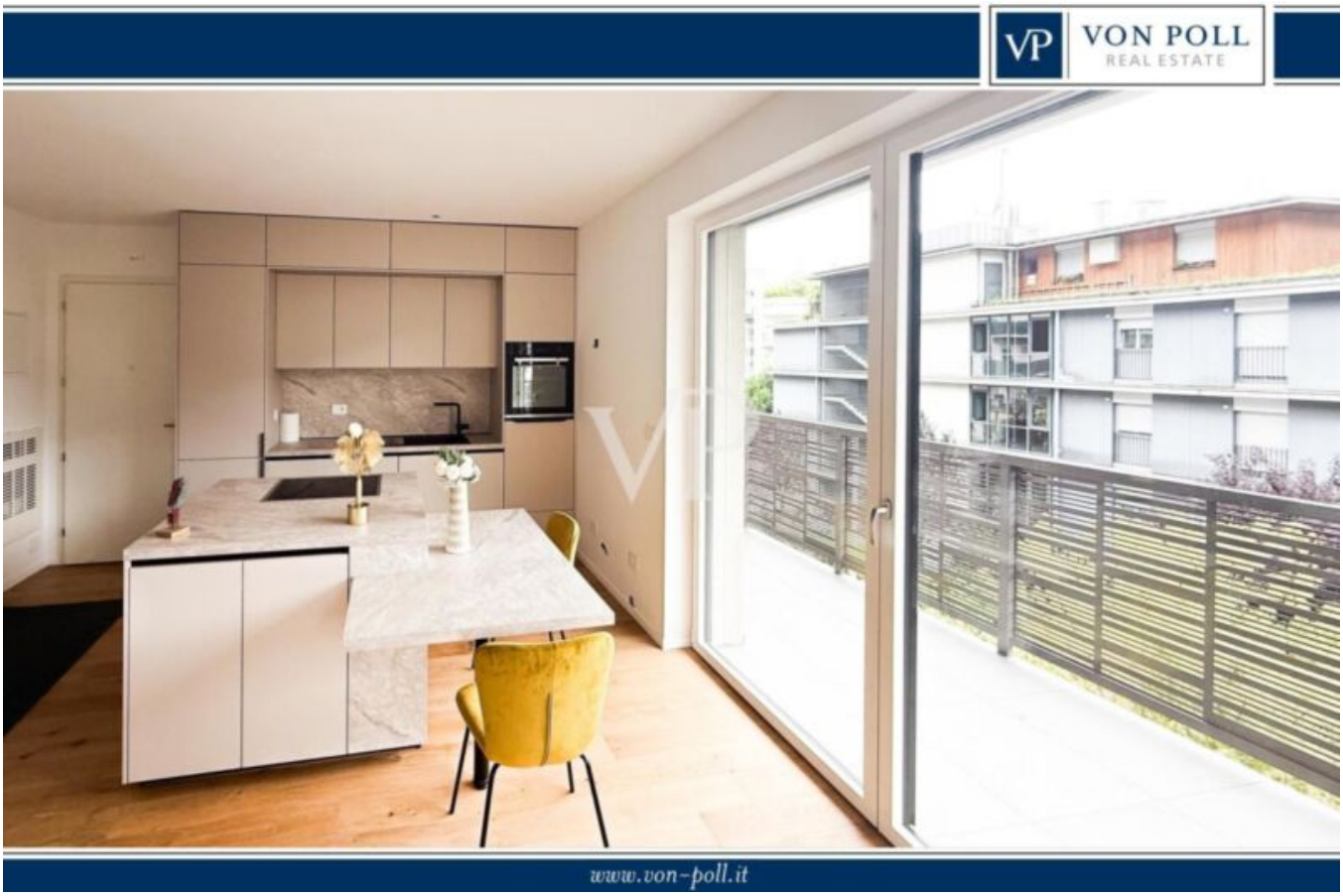
Moderne und helle Wohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Del Parco
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	480'000 €
Status	Neu
Baujahr	2023
ID	IW104679



Details

Kaufpreis	480'000 €
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese moderne und repräsentative Wohnanlage wurde nach dem höchsten Standard der KlimaHaus-Klasse „A“ errichtet und überzeugt durch ihre hervorragende Energieeffizienz. Die Immobilie befindet sich im ersten Obergeschoss und bietet eine durchdachte Raumaufteilung: ein einladender Eingangsbereich, ein heller Wohn- und Essbereich mit Zugang zur ca. 15 m großen Terrasse, ein komfortables Doppelzimmer, ein weiteres Einzelzimmer sowie ein Tageslichtbad mit Fenster.

Großzügige Fensterflächen sorgen für ein ausgezeichnetes natürliches Licht und ein angenehmes Wohngefühl. Die zentrale Fußbodenheizung und -kühlung ermöglicht eine individuelle Raumtemperaturregelung - für ein behagliches Klima in allen Wohnbereichen zu jeder Jahreszeit.

Ein Kellerabteil ist im Preis inbegriffen. Eine Garage kann optional für € 40.000,00 erworben werden.

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□