

B401 - Exklusives City-Apartment in Bozen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Viale della Stazione 5
Zimmer	4
Etage	4
Kaufpreis	1'182'000 €
Gesamtfläche m	139.0
Baujahr	2025
ID	IW103909

















Superficie commerciale
Verkaufsfäche
132.69 m²

Superficie esterna
Außenfläche
41.90 m²

Camere
Zimmer
4

Bagni
Bäder
2

SKY GARDEN

B.401

Quadrilocale | Vierzimmerwohnung

Appartamento | Wohnung

Piano | Stock

5
4
3
2
1
0

RETAI.

Edificio | Gebäude

Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
 L'appartamento viene venduto senza arredo.
 Die angegebenen Maße können in der Bauphase leicht abweichen.
 Die Wohnung wird nicht möbliert verkauft.

















Preise

Kaufpreis 1'182'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 139.0

Nettofläche m 86.0

Keller m 7.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Die Vielfalt der Möglichkeiten

Die Wohnungen des WaltherParks werden unterschiedlichsten Bedürfnissen gerecht: Ein, zwei, drei oder vier Zimmer – zur Wahl stehen Wohnungen für Familien, Paare und Singles, darunter auch exklusive Penthouses.

Leben mit natürlichem Licht

Hohe Panoramafenster schaffen lichtdurchflutete Räume und bieten einzigartige Ausblicke auf die Dächer der Stadt, den umgebenden Park und die Berge.

Die Wohngebäude sind eingebettet in eine begrünte Dachlandschaft. In privaten Gärten, Loggien oder Terrassen genießen Sie Ruhe und Natur und sind dabei mitten in der Stadt.

Stil trifft Nachhaltigkeit

Die Ausstattung ist geprägt von innovativem italienischem Design – minimalistisch und wohnlich zugleich. Hochwertig verarbeitete natürliche Materialien, viele von Anbietern aus der Region, zeugen von Handwerkskunst Made in Italy und schaffen ein Ambiente von zeitloser Eleganz.

Anbieter



Castellanum Garda
Via Gardesana 20,
37017 Lazise

Tel.
+39 045 4735086

