

Im Herzen der Bozner Altstadt: Moderne, helle 2-Zimmerwohnung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Museumstrasse
Zimmer	2
Etage	3 von 3
Energieklasse	F
Kaltmiete	1'155 €
Gesamtfläche m	94.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW103711































Details

Kaltemiete	1'155 €
Nebenkosten	120 €
Kaution	3'465 €
Gesamtfläche m	94.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	150 €

Beschreibung

Im Herzen der Bozner Altstadt: Moderne, helle 2-Zimmerwohnung

Im Herzen der Bozner Altstadt: Moderne, helle 2-Zimmerwohnung, hochwertig ausgestattet, in einem komplett sanierten Gebäude, nur wenige Schritte vom Obstmarkt entfernt.

Gelegen ist diese kleine Wohlfühloase, mit herrlicher und großzügiger Sonnen-Terrasse (Ausblick auf die Bozner Dächer und die Bergwelt) in der Museumstraße. Der Wohnraum und Schlafraum sind optimal ausgerichtet und somit von viel Licht durchflutet. Die Böden der Wohnung sind aus Parquet. Die Küche sowie der kleine Abstellraum sind komplett möbliert. Ein Farbtupfer ist der rote Hochglanzschrank im Schlafzimmer.

Gegenüber der Eingangstür befindet sich das mit hellblauen Fliesen, Badewanne, Bidet und Dusche ausgestattete Badezimmer. Für Bequemlichkeit im Alltag runden ein Badmöbel, ein Spiegelschrank sowie ein Handtuchhalter die Badezimmerausstattung ab.

Die Wohnung befindet sich im 4. Stock und verfügt über einen Aufzug. Der Zugang zur Eingangstür des Kondominiums ist mit Videokamera versehen. Auf Wunsch kann ein interner, überdachter Autoabstellplatz dazu gemietet werden, Mietzins dafür 150 €.

Ein kleines Schmuckstück, für jene, die sich gerne sofort in der Mitte von geschäftigem Treiben, Leben und Altstadtflair befinden möchten und alles ohne Auto, bequem zu Fuß, mit Fahrrad und mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen möchten. In weniger als 5 Minuten befindet man sich auf den Talferwiesen, inmitten der Natur, und Ausgangspunkten für Wanderwege.

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.

+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671

□