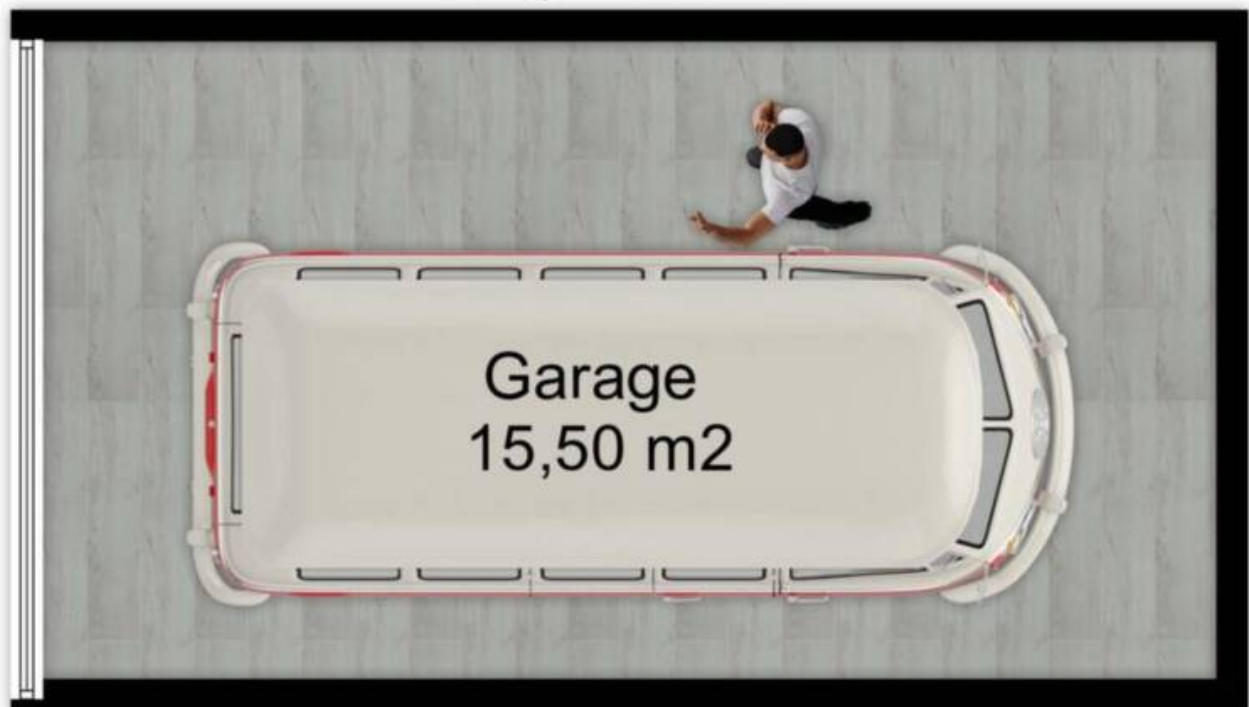


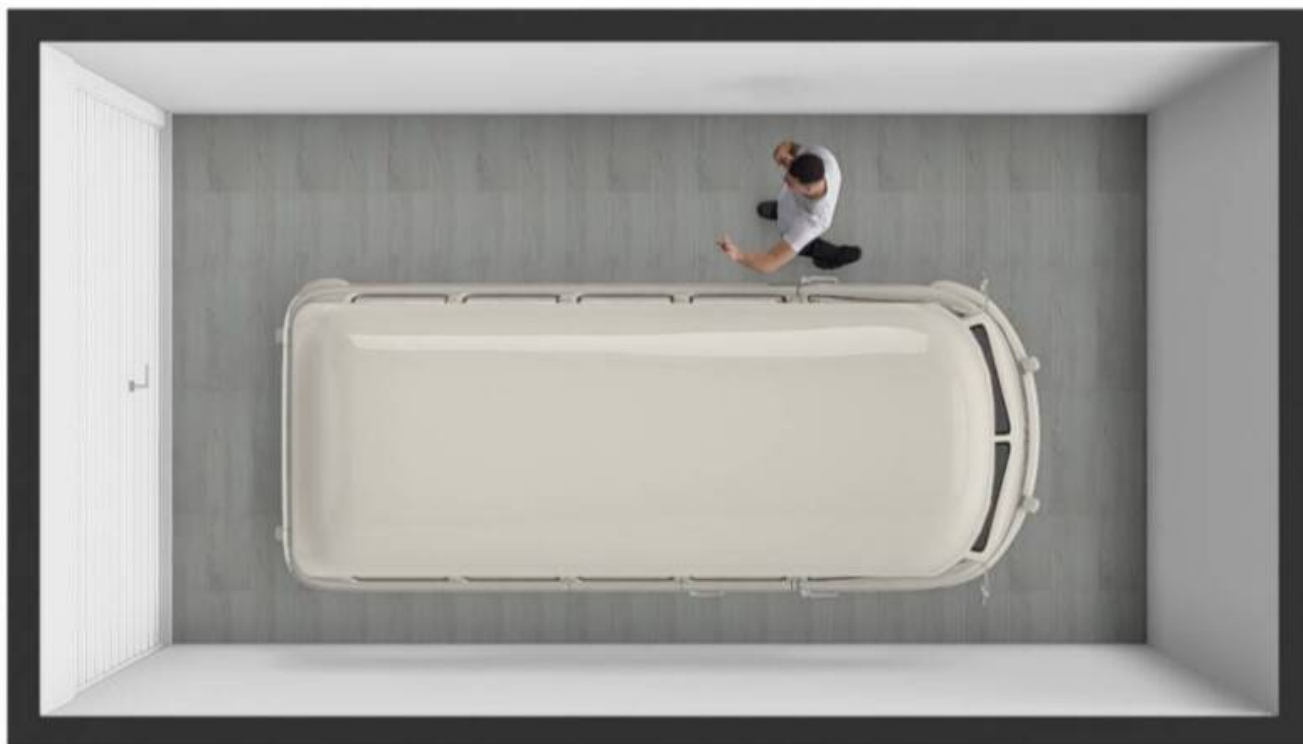
# Wohnung in Bozen

## Eckdaten

|                |          |
|----------------|----------|
| Objektart      | Wohnung  |
| Ort            | Bozen    |
| Zimmer         | 1        |
| Etage          | -1       |
| Energieklasse  | G        |
| Kaufpreis      | 26'000 € |
| Gesamtfläche m | 18.0     |
| Baujahr        | 2000     |
| ID             | IW102311 |

2. Untergeschoss / 2. Piano interrato





Details

---

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Kaufpreis          | 26'000 € |
| Gesamtfläche m     | 18.0     |
| Badezimmer         | 0        |
| Wohn-/Schlafzimmer | 1        |

## Ausstattung

|             |         |
|-------------|---------|
| Heizungsart | Zentral |
|-------------|---------|

## Beschreibung

Garage zum Verkauf in der Drususallee □ Strategische Lage und hohe Praktikabilität

Breite 1: 2,58 m (Einfahrt)

Breite 2: 2,95 m

Länge: 5,40 m

Höhe: 2,19 m

Etage: 2. Untergeschoss

## Lage und Umgebung:

Der Garage befindet sich in der Drususallee, einer der Hauptverkehrsstraßen von Bozen, die sich durch hervorragende Erreichbarkeit und eine Vielzahl von Dienstleistungen in der Nähe auszeichnet. Die Lage ist strategisch günstig, mit Nähe zu Wohngebieten, Geschäftszonen und einer ausgezeichneten Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel. Dadurch ist die Garage eine praktische Lösung für Personen, die in der Umgebung wohnen oder arbeiten.

## Vermittlungsvergütung:

Der Makler hat Anspruch auf die Provision, wenn das Geschäft durch sein Zutun zustande gekommen ist.

Provision in Höhe von 4 % (vier Prozent) zzgl. gesetzlicher MwSt. auf den Verkaufspreis.

Der Anspruch des Maklers entsteht mit Abschluss des Geschäfts und ist vom Käufer an den Makler innerhalb von 30 Tagen ab der Annahme des Kaufantrages oder der Unterzeichnung des Kaufvorvertrages zu entrichten.

Wir bemühen uns, auf dieser Website richtige und vollständige Informationen zur Verfügung zu stellen. Wir übernehmen jedoch keine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen und Bildmaterial. Zweidimensionale

---

Grundrisse und dreidimensionale Renderings sind größtenteils figurativ und nicht immer maßstabsgetreu bzw. entsprechen nicht immer der Realität. Wir behalten uns das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

## Anbieter



IGOR DAPUNT REAL ESTATE  
Leonardo da Vinci Str., 16  
39100 Bozen (BZ)

Tel.  
+390471324928

