Bozen, Zentrum schöne 3-Zimmerwohnung in Bau, Klimahaus A-nature

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	96.0
Baujahr	2025
ID	IW101235

OBERRAUCH
REALITÄTENBÜRO · AGENZIA IMMOBILIARE
BOZEN · GRÖDEN · MERAN BOLZANO · GARDENA · MERANO

VILLA HELENA

A12
4. Obergeschoss
Piano Quarto
außer Maßstab - fuori scala

Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	96.0
Nettofläche m	61.0
Balkon/Terrasse m	13.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Bozen: Zentrum, sehr schöne helle 3-Zimmerwohnung, im dritten Stock (konventioniert) mit Terrasse und Keller, in Bau, Klimahaus A-nature, Übergabe Sommer 2026. Info und Verkauf Immobilien Oberrauch Tel: 0471 974909

Villa Helena – Stilvolles Wohnen in der Gerbergasse von Bozen mit zeitloser Eleganz

Mitten im charmanten Herzen von Bozen liegt die Villa Helena, ein elegantes Mehrfamilienhaus, das modernes Wohnen und höchste Bauqualität auf einzigartige Weise miteinander verbindet. Benannt nach Helena, in der griechischen Mythologie einem Sinnbild für Anmut und Schönheit, steht dieses Gebäude für zeitlose Eleganz und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis.

Eine exklusive Wohnlage:

Die Villa Helena befindet sich in der Gerbergasse, einer ruhigen und gleichzeitig zentralen Lage von Bozen. Von hier aus sind alle Annehmlichkeiten des urbanen Lebens nur wenige Schritte entfernt – Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und kulturelle Einrichtungen sind schnell erreichbar, während Sie zugleich die Ruhe und den Rückzug in Ihrem eigenen stilvollen Zuhause genießen.

Anbieter

OBERRAUCH
REALITÄTENBÜRO · AGENZIA IMMOBILIARE

Realitätenbüro Oberrauch
Waltherplatz 22
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/974909

Fax.
+39/0471/974908

□