

Bozen: Renovierte 3-Zimmerwohnung

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Energieklasse	G
Kaufpreis	415'000 €
Gesamtfläche m	85.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1960
Zustand	Neuwertig
ID	IW100880



















Preise

Kaufpreis	415'000 €
Nebenkosten	150 €

Flächen

Gesamtfläche m	85.0
Nettofläche m	65.0

Räume

Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Beschreibung

Wir bieten eine sanierte 3-Zimmerwohnung in Bozen zum Verkauf an. Die Wohnung, die sofort bezugsbereit ist, besteht aus einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum und zwei Balkonen. Zur Immobilie gehören ein privater Keller und ein Kondominiums-Stellplatz. Die Wohnung ist nicht Konventioniert und eignet sich daher auch hervorragend als Ferienwohnung.

Handelsfläche: 85,00 m

Nettofläche: 65,00 m

Keller: 3,42 m
Baujahr: 1960
Saniert: 2024
Etage: 2. Stock
Heizung: Zentralisiert Boiler
Übergabe: Sofort
Garage: nein
Autostellplatz: ja
Kondominiumspesen: ca. 1800 € /Jahr

Energieklasse: G
Konventioniert: Nein

Aus Datenschutzgründen weisen wir darauf hin, dass die Adressen in den Anzeigen rein indikativ sind. Wir stehen Ihnen gerne zur Besichtigung der Immobilie oder für weitere Informationen zur Verfügung!

Diese Immobilie wird von der Immobilienagentur HOME IMMOBILIEN zum Verkauf angeboten. Wir sind spezialisiert rund um den Kauf oder Verkauf von Immobilien in ganz Südtirol, dabei liegt unser Schwerpunkt auf Transparenz und Professionalität. Zudem begleiten wir jeden Kunden vom Kaufangebot bis zum Notarakt. Gerne bewerten wir auch Ihre Immobilie kostenlos, sodass Sie genau wissen, welchen Preis Sie erzielen können.

Anbieter



Home Immobilien GmbH
Meranerstraße 94a
39100 Bozen

Tel.

0471 058 600

□