

# Bar - Restaurant als Renditeobjekt

## Eckdaten

Objektart	Renditeobjekt
Ort	Bozen
Energieklasse	A
Nettofläche m	136.0
Status	Gebraucht
ID	IW103963



## Details

Nettofläche m	136.0
Garten m	86.0

## Beschreibung

Aktuelle Nutzung: Bar Restaurant

Rendite: 5% – 6%

Lage: Horazstraße 42, Bozen

Netto Fläche: 139qm

Externe Terrasse: 86qm

Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Chance für Investoren dar, die nach einer sicheren und ertragreichen Anlagemöglichkeit suchen. Die derzeitige Nutzung als Bar – Restaurant sichert eine konstante und verlässliche Einnahmequelle.

Für zusätzliche Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Direktverkauf durch den Bauherrn.

## Anbieter



Dalle Nogare Bauunternehmen

Horaz Str. 49

39100 Bozen

Tel.

+39 0471 284 260

Fax.

+39 0471 284 308

□