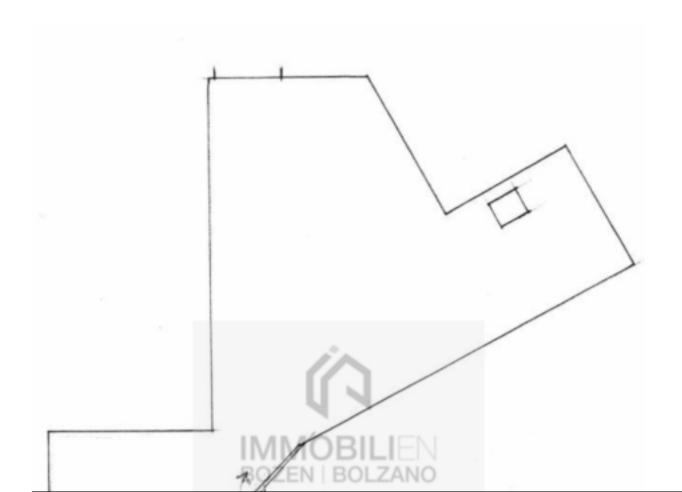


# Magazin mit direkter Zufahrt für LKWs zu verkaufen

# Eckdaten

Objektart Gewerbe/Industrie / Lager

Ort Bozen Kaufpreis 435'000 € Gesamtfläche m 544.0 ID IW97576





#### **Details**

Kaufpreis 435'000 € Gesamtfläche m 544.0 Sep. WC 1

### Ausstattung

Hallenhöhe 3

Beschreibung

Magazin im Zentrum von Bozen zu verkaufen. Die Immobilie befindet sich im Untergeschoss und hat eine geräumige Zufahrtsrampe für LKWs.

Durch ein Garagentor gelangt man auf einen gemeinschaftlichen Abladeplatz, der ca. 300 m umfasst. Die Halle selbst hat eine Fläche von ca. 544 m. In der Halle befindet sich auch ein kleines, ca. 40 m großes Archiv und ein Bad. Die Hallenhöhe beträgt ca. 3 m. Da es kein Tageslicht gibt, ist die Halle für produktive Tätigkeiten nicht geeignet, allerdings ist sie hervorragend als Magazin/Lager geeignet.

## **Anbieter**



Immobilien Bozen Südtiroler Straße 19 39100 Bozen

Tel. +39/0471/052299