Cafe-, Bar und Eisdielenbetrieb sofort zu verkaufen, Bozen Zone Haslach, Übereisack

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Haslach
Energieklasse	G
Kaufpreis	100'000 €
Gesamtfläche m	67.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW82831

Details

Kaufpreis	100'000 €
Kaltmiete	1'100 €
Gesamtfläche m	67.0

Beschreibung

Cafe-, Bar und Eisdielenbetrieb sofort zu verkaufen, Bozen Zone Haslach, Übereisack
Bozen, Zone Haslach – hier befindet sich das Gastlokal mit gemütlicher Terrasse vor den Vetrinen wo ca. 40 Personen bequem sitzen können. Intern befinden wiederum ca. 22 Sitzplätze. Im Angebot steht der Betrieb mit allen Gerätschaften und Möbel. Der monatliche Mietzins beträgt 1.100 € für das Gastlokal und für die Terrasse, welche im Eigentum der Gemeinde Bozen ist, werden weiter 108 € monatlich bezahlt. Der Betrieb ist sehr gut eingeführt und verfügt über treue Stammkunden. Wenn vormittags vorwiegend Frühstück und Kaffee serviert wird, kann nachmittags mehr Eis und frische Getränke verabreicht werden. Der tägliche Umsatz ist beträchtlich und ermöglicht ein sorgenfreies und finanziell unabhängiges Leben. Die reine interne Fläche beträgt ca. 52 m . APE G

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

□