

Einzelhandel in Bozen

Eckdaten

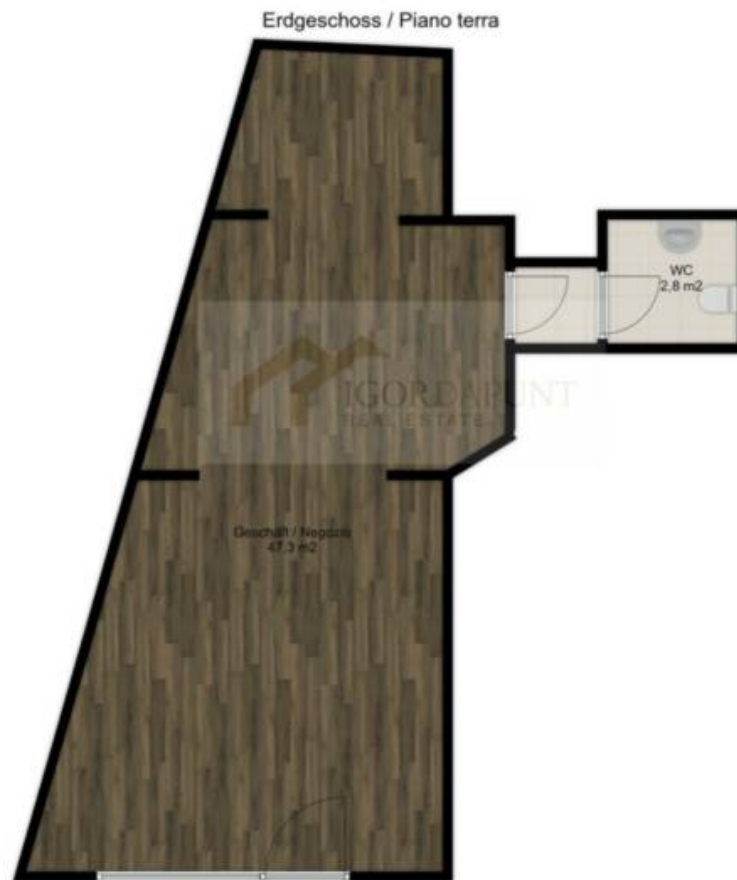
Objektart	Einzelhandel
Ort	Bozen
Kaltmiete	1'900 €
Gesamtfläche m	73.0
ID	IW88836



Erdgeschoss / Piano terra







Details

Kaltniete	1'900 €
Gesamtfläche m	73.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	0

Beschreibung

Exklusives Geschäftslokal starker Fußgängerfrequenz im historischen Stadtzentrum von

Bozen zu vermieten.

Immobilie bestehend aus:

Erdgeschoss: Geschäft und WC.

Untergeschoss: Keller

Lage und Umfeld dieser Immobilie:

Das historische Zentrum der Stadt Bozen ist durch eine hohe Fußgänger Frequenz geprägt. In jeder Fahrriichtung gibt es gleich neben dem Zentrum Parkgaragen oder Parkplätze die direkt mit dem Zentrum verbunden sind. Des weiteren bietet das Zentrum die wichtigsten Geschäfte, Supermärkte, Restaurants, Bars und Banken.

Das Laden / Entladen von Waren wird stattdessen von 6.00 bis 10.00, von Montag bis Samstag, außer Sonn- und Feiertage, ohne vorherige Genehmigung erlaubt.

Vermittlungsvergütung:

Der Makler hat Anspruch auf die Provision, wenn das Geschäft durch sein Zutun zustande gekommen ist.

Provision in Höhe von 120 % (hundertundzwanzig Prozent) zzgl. gesetzlicher MwSt. auf den Monatsmietpreis.

Der Anspruch des Maklers entsteht mit Abschluss des Geschäfts und ist vom Mieter an den Makler zeitgleich mit der Unterzeichnung des Mietvertrages zu entrichten.

Wir bemühen uns, auf dieser Website richtige und vollständige Informationen zur Verfügung zu stellen. Wir übernehmen jedoch keine Haftung oder Garantie für die Aktualität, Richtigkeit und Vollständigkeit der bereitgestellten Informationen und Bildmaterial. Zweidimensionale Grundrisse und dreidimensionale Renderings sind größtenteils figurativ und nicht immer maßstabsgetreu bzw. entsprechen nicht immer der Realität. Wir behalten uns das Recht vor, ohne vorherige Ankündigung Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen vorzunehmen.

Anbieter



IGOR DAPUNT REAL ESTATE
Leonardo da Vinci Str., 16
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+390471324928

□