

Gewerbeimmobilie in der Pfarrhofstrasse zu vermieten

Eckdaten

Objektart Einzelhandel / Ladenlokal

Ort Bozen Kaltmiete 2'900 € Gesamtfläche m 470.0 ID IW81249











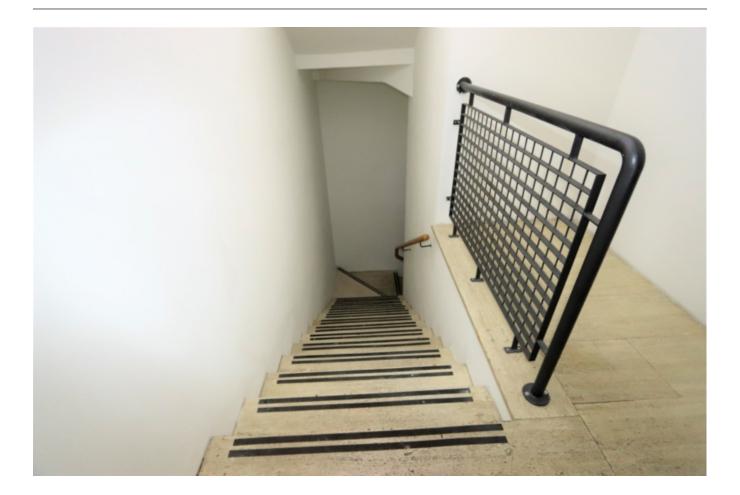




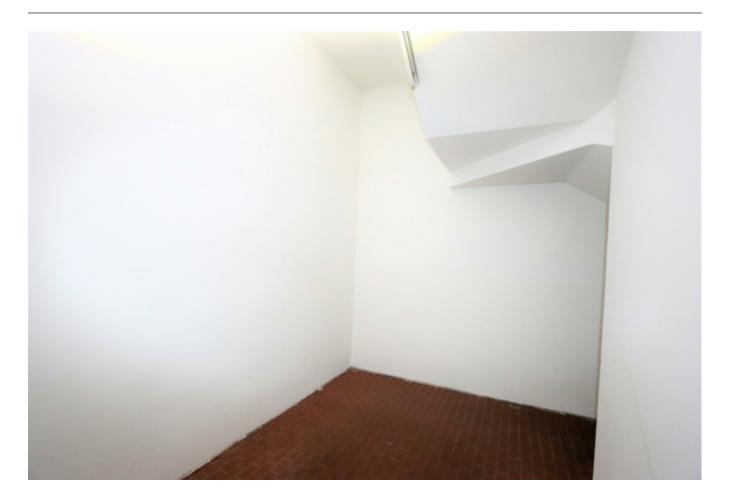




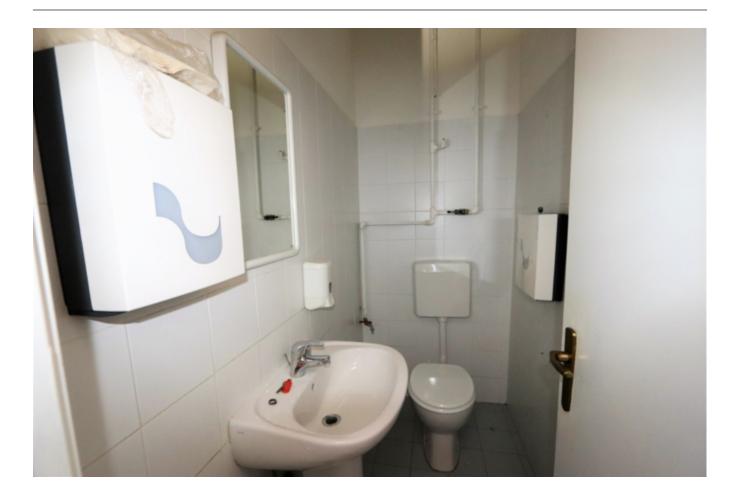


















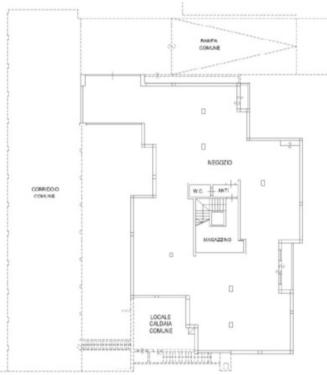




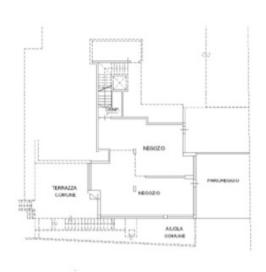












PIANO TERRA ERDGESCHOSS H:320





Preise

Kaltmiete	2'900 €
Nebenkosten	500€
Kaution	8'700€

Flächen

Gesamtfläche m 470.0 Nettofläche m 423.0

Räume

Sep. WC 1 Stellplätze 2

Ausstattung

Befeuerung Gas

Beschreibung

Die Immobilie eignet sich sowohl als Geschäft als auch als Büro.

Katasterkategorie: D/8.

Die Räumlichkeiten sind sehr hell, es gibt im Erdgeschoss mehrere große Fenster welche eine ideale Sichtbarkeit garantieren. Das Erdgeschoss ist vollklimatisiert und erstreckt sich auf ca. 100 Quadratmeter.

Das Untergeschoss hat eine Fläche von etwa 370 Quadratmetern. Diese Etage könnte als große Verkaufsfläche oder als Lager genutzt werden. Zugang über die Garagenrampe mit großem Rolltor (Höhe ca. 2,45m – Breite ca. 3.15m).

Vor der Immobilie gibt es 2-3 Autoabstellplätze.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948 G.-Gallilei-Straße 6 39031 Bruneck



Tel.

+39/0474/410400

Mob.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189