Geschäftslokal mit ca. 30 m² zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Siegesplatz
Energieklasse	G
Kaltmiete	1'600 €
Gesamtfläche m	45.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1900
Zustand	Gepflegt
ID	IW109760


Hängeboden
soppalco
30 m²









Preise

Kaltmiete	1'600 €
Nebenkosten	40 €

Flächen

Gesamtfläche m	45.0
Nettofläche m	35.0
Freifäche m	3.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1

Beschreibung

Geschäftslokal mit ca. 30 m zu vermieten

Zur Vermietung steht ein attraktives Geschäftslokal mit ca. 30 m , ideal für Boutique, Büro, Studio, Showroom oder einen Dienstleistungsbetrieb. Die kompakte Fläche bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten und eignet sich besonders für Selbstständige, Start-ups oder Unternehmen, die einen gut nutzbaren Standort suchen. Das Lokal überzeugt durch seine überschaubare Größe, eine überdurchschnittliche Raumhöhe, eine angenehme Raumwirkung und beste Voraussetzungen für einen professionellen Auftritt. Ein Hängeboden, der etwa ein Drittel des Geschäfts abdeckt, eignet sich ideal als kleines Büro. Auf dieser Ebene befindet sich auch das Bad. Ein weiteres Waschbecken befindet sich im hinteren Bereich des Geschäftslokals. Die Übergabe kann sofort erfolgen. APE G
Gerne senden wir Ihnen weitere Informationen zu oder vereinbaren einen Besichtigungstermin.

Anbieter

Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671