

## Geschäft in Top-Zentrumslage zu vermieten

## Eckdaten

Objektart Einzelhandel / Ladenlokal

Ort Bozen
Kaltmiete 3'000 €
Gesamtfläche m 272.0
ID IW107155







**Details** 

Kaltmiete

3'000€





Gesamtfläche m Sep. WC 272.0

## Beschreibung

Im Zentrum von Bozen, in einer Straße mit besonders hoher Kundenfrequenz, steht dieses attraktive Geschäftslokal zur Vermietung. Das Erdgeschoss umfasst ca. 158 m und bietet eine großzügige Geschäftsfläche, ein kleines Büro sowie ein Bad. Zwei große Vitrinen sorgen für hervorragende Sichtbarkeit und ideale Präsentationsmöglichkeiten. Zudem stehen zwei Magazine mit insgesamt ca. 110 m im 1. und 2. Untergeschoss zur Verfügung, perfekt geeignet als Lager. Dieses Objekt vereint beste Lage, hohe Passantenfrequenz und eine klare Raumaufteilung, optimal für verschiedenste Geschäftsmodelle. Weitere Auskünfte erhalten Sie gerne auf Anfrage!

## **Anbieter**



Immobilien Bozen Südtiroler Straße 19 39100 Bozen

Tel. +39/0471/052299