

Geschäft in der renommierten Galerie Europa - Bozen

Eckdaten

Objektart	Einzelhandel / Ladenlokal
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Galleria Europa 12
Kaltmiete	1'800 €
Gesamtfläche m	105.0
ID	IW102762





















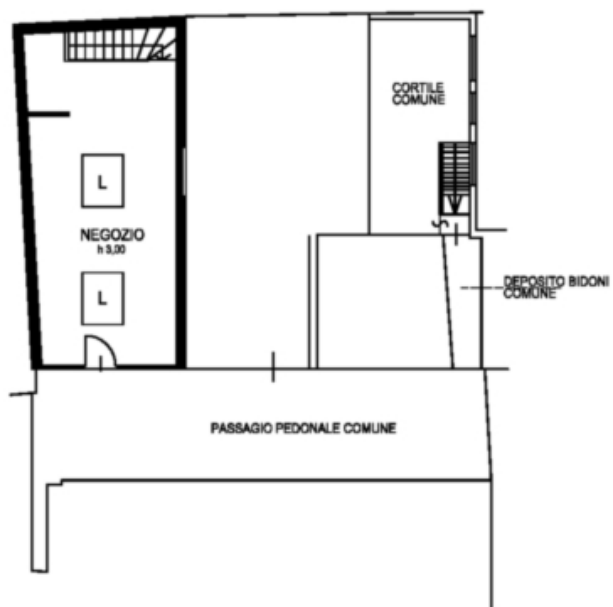






PIANO TERRA

L = LUCERNARIO



PIANO INTERRATO



Details

Kaltniete	1'800 €
Gesamtfläche m	105.0
Sep. WC	1

Ausstattung

Böden	Parkett
Heizungsart	Zentral

Befeuerung	Gas
Klimatisiert	
Unterkellert	Nein

Beschreibung

Castellandum bietet zur Vermietung ein charmantes Geschäft im prestigeträchtigen historischen Zentrum von Bozen, gelegen innerhalb der renommierten Galleria Europa.

Die Immobilie besteht aus einem Erdgeschoss mit einer großen Fensterfront, die hervorragende Sichtbarkeit und einen starken visuellen Eindruck für Passanten garantiert, sowie einem vielseitigen Untergeschoss, das sowohl als zusätzliche Verkaufsfläche als auch als Lagerraum genutzt werden kann. Das Geschäft profitiert von einer ausgezeichneten Sichtbarkeit, während das natürliche Licht, das durch die beiden Fenster im Dachbereich kommt, dem Raum eine helle und einladende Atmosphäre verleiht und die Räume optimal zur Geltung bringt.

Die strategische Lage und Eigenheiten des Objekts machen es ideal für verschiedene Geschäftstätigkeiten, wie Boutiquen, Showrooms oder Spezialitätengeschäfte.

Die kürzlich renovierte Galleria, ausgestattet mit einem modernen LED-Beleuchtungssystem und neuen Designelementen, bietet eine elegante und raffinierte Umgebung, die das Image des Geschäfts unterstreicht und ein ausgewähltes Publikum anzieht.

Anbieter



Castellandum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250