

Neuwertiges Büro in strategischer Lage

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis / Bürofläche
Ort	Bozen
Energieklasse	B
Kaufpreis	215'000 €
Gesamtfläche m	96.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2006
Zustand	Gepflegt
ID	IW109998



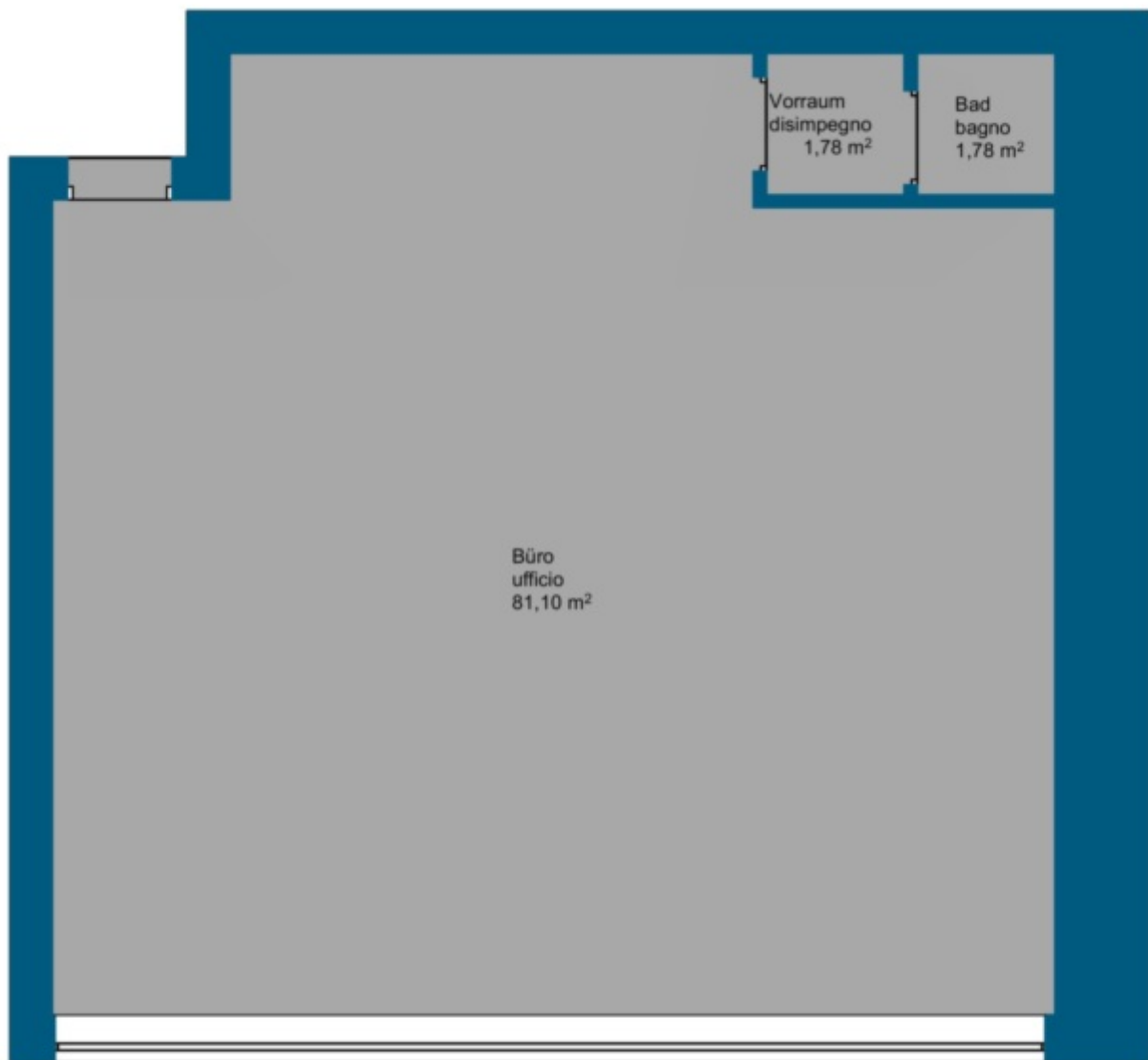












Details

Kaufpreis	215'000 €
Nebenkosten	167 €
Gesamtfläche m	96.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
-----	--------	-------

Garage	1	15000 €
Beschreibung		

Dieses Büro befindet sich im Kampill Center und überzeugt durch seine strategisch günstige Lage sowie die moderne Architektur des Gebäudes. Der neuwertige Gebäudekomplex bietet ein professionelles Arbeitsumfeld und eignet sich ideal für Unternehmen, Freiberufler oder Dienstleister, die Wert auf eine gut erreichbare und repräsentative Adresse legen.

Die Räumlichkeiten präsentieren sich als heller Open-Space-Bereich mit vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten. Große Fensterflächen sorgen für viel Tageslicht und schaffen eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Die offene Raumgestaltung ermöglicht eine flexible Nutzung und kann individuell an die jeweiligen Anforderungen angepasst werden.

Ein weiterer Pluspunkt ist die barrierefreie Ausführung des Gebäudes, die einen komfortablen Zugang für Mitarbeiter, Kunden und Besucher gewährleistet. Die moderne Bauweise und die funktionale Gestaltung machen die Immobilie zu einer attraktiven Lösung für unterschiedlichste Geschäftstätigkeiten.

Optional kann ein Stellplatz in der Garage für 15.000 € zusätzlich erworben werden. Dies sorgt für zusätzlichen Komfort und erleichtert die tägliche Erreichbarkeit des Büros.

Eine interessante Gelegenheit für alle, die eine moderne, helle und flexibel nutzbare Bürofläche in strategisch günstiger Lage suchen. Das Büro vereint Funktionalität, Komfort und eine ausgezeichnete Erreichbarkeit in einem attraktiven Gesamtpaket.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□