Geräumiges Büro im Stadtzentrum

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	via Cassa di Risparmio 6
Kaltmiete	3'420 €
Gesamtfläche m	298.0
ID	IW109996




AI GENERATED










AI GENERATED


AI GENERATED



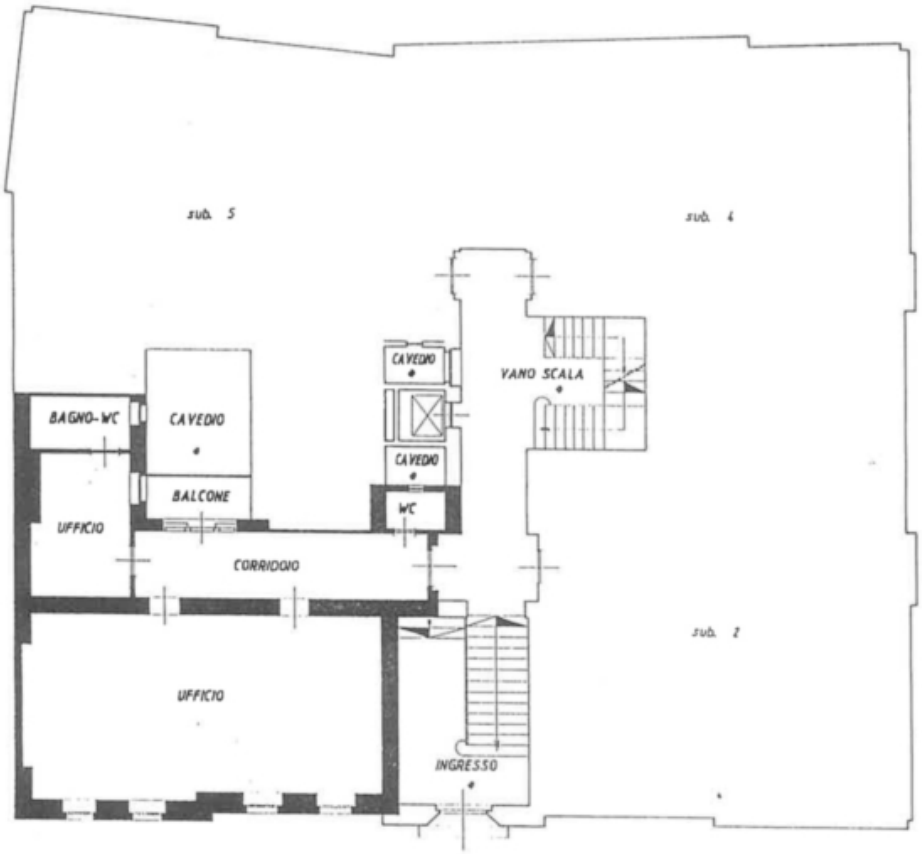


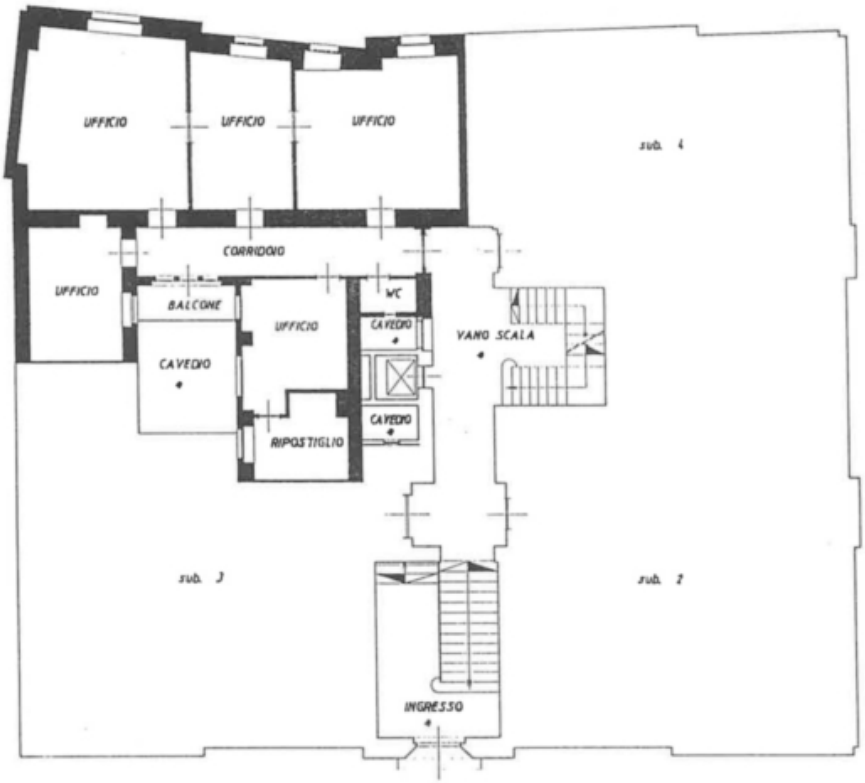









sub. 5
sub. 4
CAVEDIO
VANO SCALA
BAGNO-WC
CAVEDIO
CAVEDIO
BALCONE
WC
UFFICIO
CORRIDOIO
sub. 2
UFFICIO
INGRESSO



Details

Kaltmiete	3'420 €
Gesamtfläche m	298.0
Nettofläche m	241.7
Balkon/Terrasse m	8.5
Sep. WC	3

Beschreibung

In attraktiver und zentraler Lage von Bozen steht ein großzügiges und vielseitig nutzbares Büro zur Verfügung. Die Immobilie überzeugt durch ihre hervorragende Erreichbarkeit sowie

die optimale Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und wichtige Verkehrsachsen.

Die hellen und großzügigen Räumlichkeiten bieten ideale Voraussetzungen für Unternehmen, Freiberufler, Kanzleien oder Dienstleistungsbetriebe. Dank der zentralen Lage profitieren Mitarbeiter und Kunden gleichermaßen von einer ausgezeichneten Infrastruktur mit Geschäften, Restaurants, Banken und weiteren Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe.

Die Immobilie wird nach folgenden Sanierungs- und Verbesserungsarbeiten übergeben:

Böden werden instand gesetzt und geschliffen;
Fenster und Verglasungen werden überarbeitet;
Badezimmer wird renoviert und instand gesetzt;
Glasfaseranschluss vorhanden.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□