

Großes Büro in zentraler Lage

Eckdaten

Objektart	Büro/Praxis
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	via Cassa di Risparmio 6
Kaltmiete	2'000 €
Gesamtfläche m	168.0
ID	IW109995





















Details

Kaltniete	2'000 €
Gesamtfläche m	168.0
Nettofläche m	135.0
Balkon/Terrasse m	4.1
Sep. WC	1

Beschreibung

In der renommierten Sparkassenstraße im Herzen von Bozen wird ein großzügiges Büro in einem gepflegten Altbau angeboten. Die Immobilie besticht durch ihre zentrale Lage, helle Räumlichkeiten und den besonderen Charme eines historischen Gebäudes. Dank der hervorragenden Infrastruktur und Erreichbarkeit eignet sich das Büro ideal für Unternehmen, Kanzleien oder Freiberufler, die einen repräsentativen Standort suchen.

Die Immobilie wird nach folgenden Sanierungs- und Verbesserungsarbeiten übergeben:

Böden werden instand gesetzt und geschliffen;
Fenster und Verglasungen werden überarbeitet;
Badezimmer wird renoviert und instand gesetzt;
Glasfaseranschluss vorhanden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□