

Bürofläche mit Stellplatz in Tiefgarage

Eckdaten

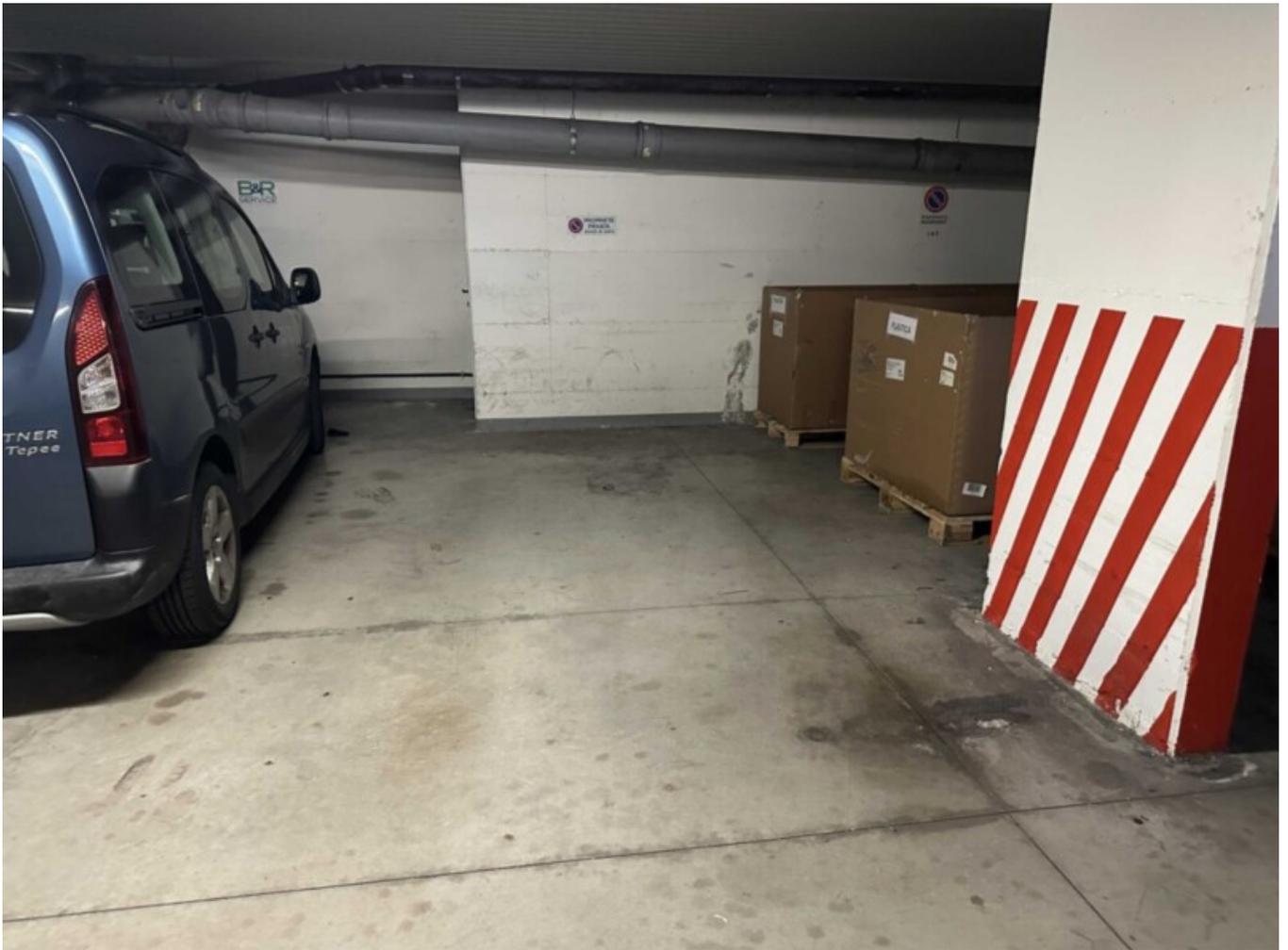
| | |
|----------------|--------------------------|
| Objektart | Büro/Praxis / Bürofläche |
| Ort | Bozen |
| Kaufpreis | 270'000 € |
| Gesamtfläche m | 103.5 |
| Baujahr | 2002 |
| ID | IW106219 |





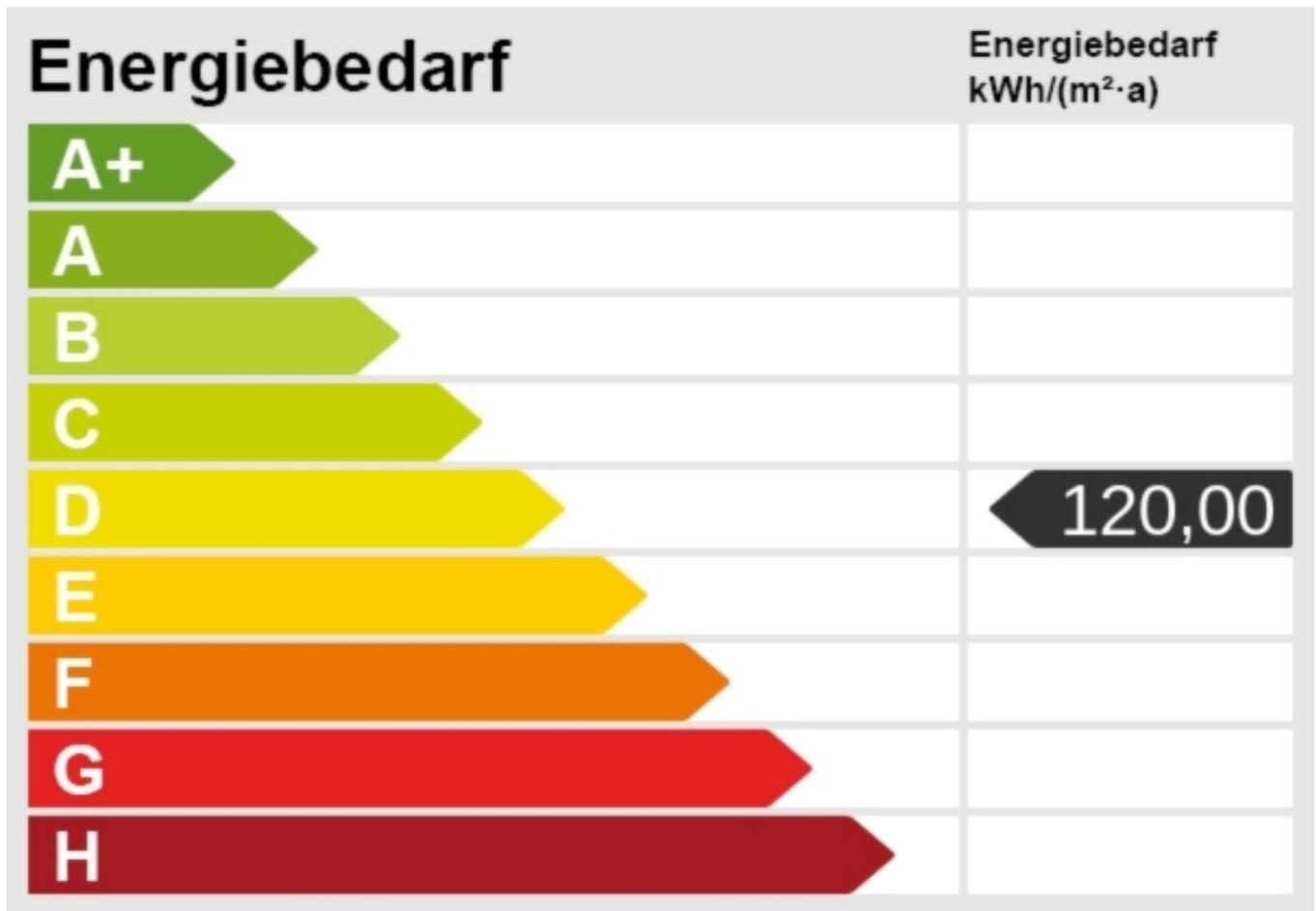






ca. 103 m² Bruttofläche
ca. 103 mq di superficie lorda





Details

| | |
|----------------|-----------|
| Kaufpreis | 270'000 € |
| Gesamtfläche m | 103.5 |
| Nettofläche m | 95.0 |
| Badezimmer | 2 |
| Stellplätze | 1 |

Ausstattung

| | |
|--------------|----------------|
| Böden | Fliesen |
| Heizungsart | Zentral |
| Befuerung | Gas |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Unterkellert | Nein |

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine Bürofläche in der Giuseppe-Vittorio-Straße in Bozen, gelegen in der gut erreichbaren und infrastrukturell stark entwickelten Gewerbezone. Die Immobilie bietet eine Gesamtfläche von 103 m² und zeichnet sich durch eine flexible Raumaufteilung aus. Derzeit ist der große Büroraum durch Gipswände in drei kleinere Einheiten unterteilt, was eine einfache Anpassung an individuelle Anforderungen ermöglicht. Zusätzlich verfügt das Büro über zwei WC-Einheiten mit Vorraum. Ein Stellplatz in der Tiefgarage kann auf Wunsch zum Preis von 25.000 Euro separat erworben werden.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.
0471978830

□