

Sanierungsbedürftige Almhütte mit traumhafter Aussicht auf Tione

Eckdaten

Objektart	Haus / Berghütte
Ort	Borgo Lares
Energieklasse	G
Kaufpreis	120'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW106383











Details

Kaufpreis	120'000 €
Gesamtfläche m	120.0

Beschreibung

Inmitten der eindrucksvollen Bergwelt steht dieser charmante Teil einer traditionellen Berghütte zum Verkauf – eine seltene Gelegenheit für alle, die sich ihren Traum vom eigenen Rückzugsort in den Alpen erfüllen möchten. Die Immobilie umfasst eine der beiden Gebäudeeinheiten und befindet sich nur rund 200 Meter von der Skipiste Bolbeno Le Coste entfernt – ein idealer Standort für Wintersportbegeisterte, aber auch für Naturliebhaber, die das ganze Jahr über Ruhe und frische Bergluft genießen möchten.

Das Gebäude ist sanierungsbedürftig, bietet jedoch großzügigen Gestaltungsspielraum für unterschiedlichste Nutzungsideen – vom urigen Ferienchalet über ein gemütliches Wochenenddomizil bis hin zu einer kleinen Gästeunterkunft.

Ein besonderes Highlight ist die weitläufige angrenzende Wiese, die zur Immobilie gehört und vielfältige Möglichkeiten eröffnet – ob zum Spielen, Entspannen oder als Platz für einen Garten.

Unübertroffen ist der Ausblick: Von hier schweift der Blick frei über Tione und die umliegenden Berggipfel – ein Panorama, das jeden Tag zum besonderen Erlebnis macht.

Wer die Berge liebt und nach einem Platz mit Seele sucht, findet hier sein ganz persönliches Refugium.

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□