Neubauprojekt in Auer - sanierte Wohnungen mit Terrasse oder Garten zu verkaufen

Eckdaten

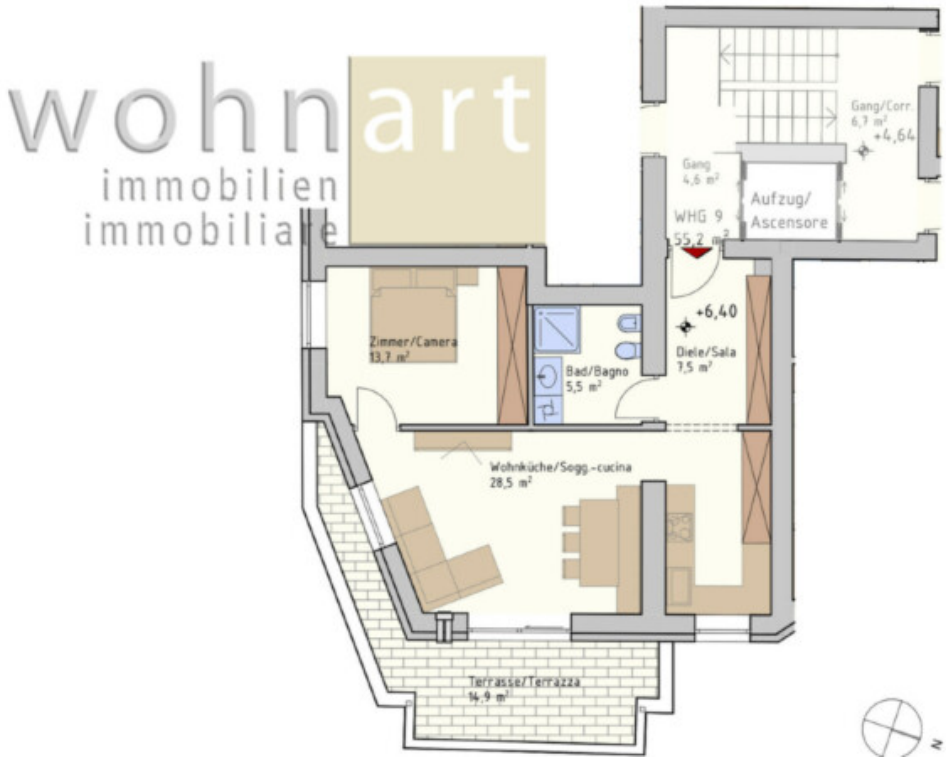
Objektart	Wohnung
Ort	Auer
Energieklasse	B
Gesamtfläche m	60.7
Status	Neu
ID	IW97134

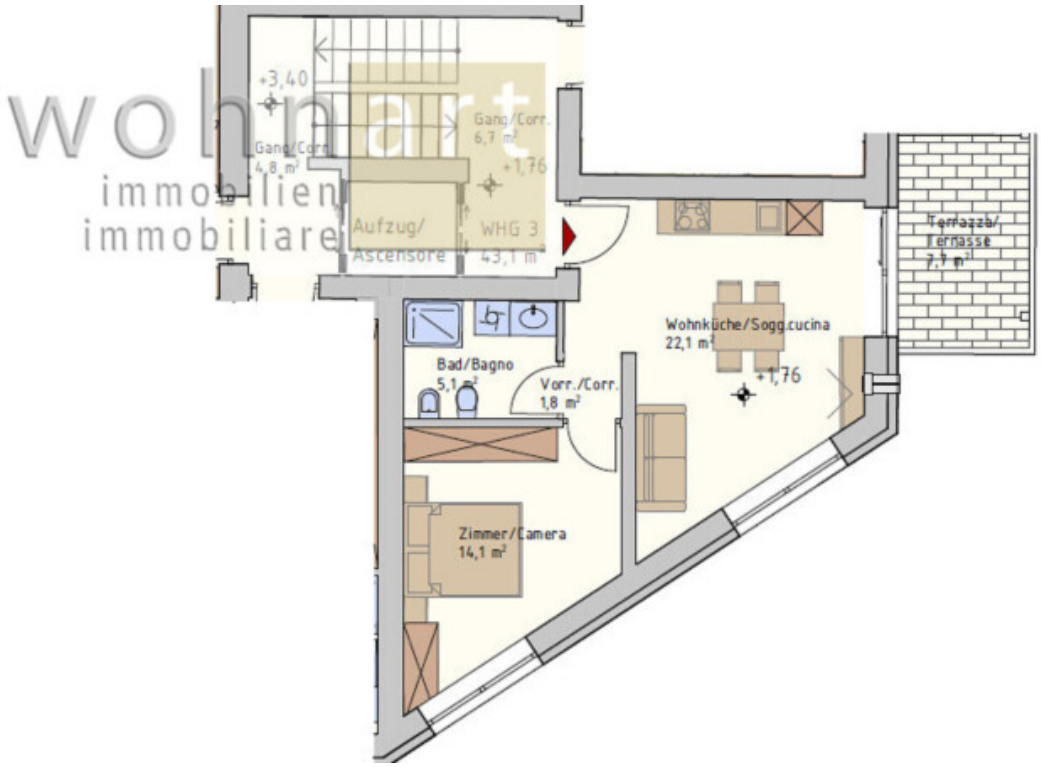
wohnart
immobilien
immobiliare

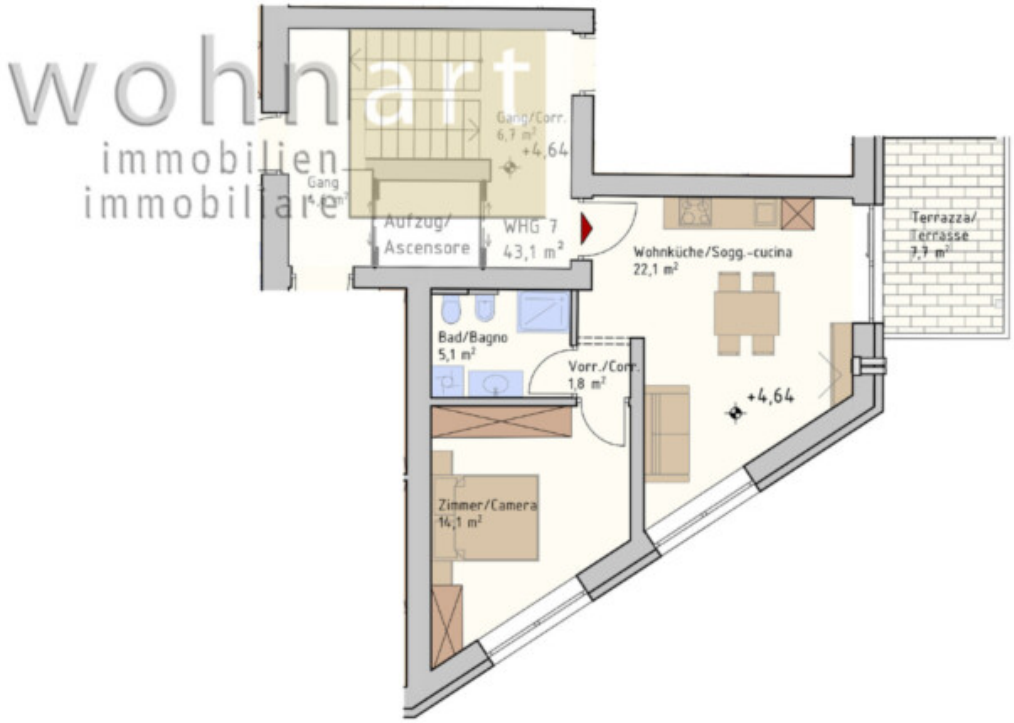
wohnart
immobilien
immobiliare
40

wohnart
immobilien
immobiliare

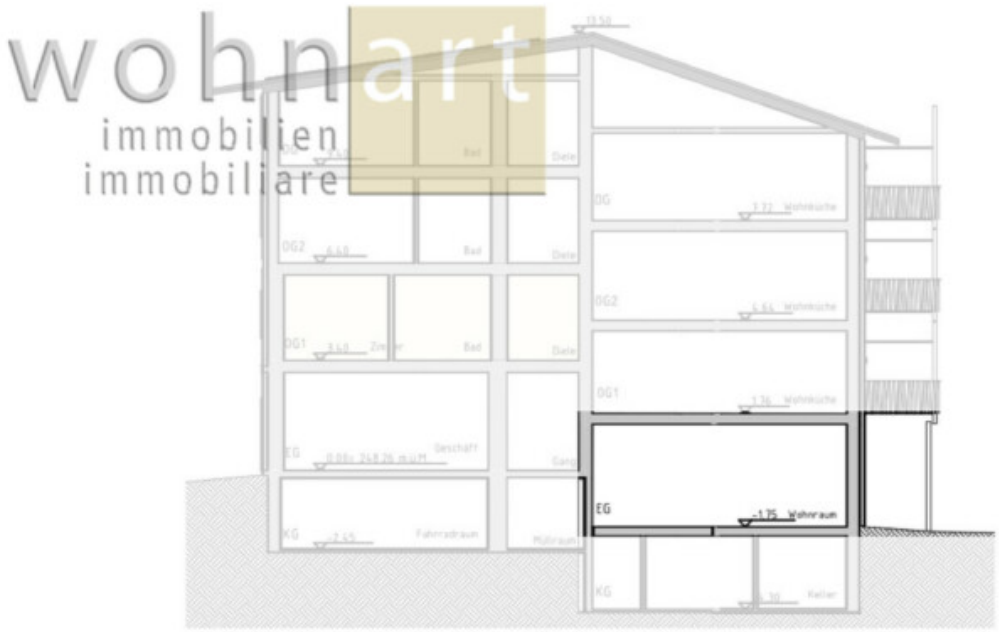
2. ERDGESCHOSS
PIANO TERRA


wohnart
immobilien
immobiliare
Gang/Corr.
6,7 m²
+4,64
Gang
4,6 m²
Aufzug/
Ascensore
WHG 9
55,2 m²
+6,40
Zimmer/Camera
13,7 m²
Bad/Bagno
5,5 m²
Diele/Sala
7,5 m²
Wohnküche/Sogg.-cucina
28,5 m²
Terrasse/Terrazza
14,9 m²
N


+3,40
Gang/Corr.
4,8 m²
Gang/Corr.
6,7 m²
+1,76
Aufzug/
Ascensore
WHG 3
43,1 m²
Terrazza/
Terrasse
7,1 m²
Wohnküche/Sogg.cucina
22,1 m²
+1,76
Bad/Bagno
5,1 m²
Vorr./Corr.
1,8 m²
Zimmer/Camera
14,1 m²


wohnart
immobilien
immobiliare
Gang/Corr.
6,7 m²
+4,64
Gang
Aufzug/
Ascensore
WHG 7
43,1 m²
Wohnküche/Sogg.-cucina
22,1 m²
Terrazza/
Terrasse
7,7 m²
Bad/Bagno
5,1 m²
Vorr./Corr.
1,8 m²
+4,64
Zimmer/Camera
14,1 m²

wohnart
immobilien
immobiliare



Details

Gesamtfläche m	60.7

Beschreibung

Im Zentrum von Auer entsteht ein Mehrfamilienhaus mit 13 Wohnungen, darunter 10 Zwei-Zimmer-Wohnungen, 1 große Ein-Zimmer-Wohnung, 1 Drei-Zimmer-Wohnung und 1 Vier-Zimmer-Wohnung. Das Projekt beinhaltet die vollständige Renovierung eines bestehenden Gebäudes, um es auf Energieklasse „B“ zu bringen. Dabei werden Photovoltaik und Luftwärmepumpe für energieeffizientes Heizen sorgen. Jede Wohneinheit ist mit einem Keller im Untergeschoss ausgestattet, wo Sie auch einen Bereich für Fahrräder befindet und ein großer Hobbyraum der zum Verkauf steht. Die meisten Einheiten werden nicht konventioniert und sind daher für Investitionszwecke geeignet.

Des Weiteren sind überdachte Autoabstellplätze in unmittelbarer Nähe zum Erwerb verfügbar.

Anbieter

Wohnart Immobilien GmbH
Bahnhofstrasse 1

Tel.
+39/0471/813545

Mob.
+39/339/7193728

Fax.
+39/0471/823250

□