

# Auer, verietet wird eine kleine 2 - Zimmerwohnung mit Garten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Auer
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaltmiete	700 €
Nettofläche m	50.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW65099















## Preise

Kaltmiete 700 €  
Kaution 2'100 €

## Flächen

Nettofläche m 50.0  
Garten m 73.0

## Räume

Badezimmer 1  
Wohn-/Schlafzimmer 1  
Stellplätze 1

## Ausstattung

Bad Dusche, Fenster  
Böden Fliesen, Kunststoff  
Ausrichtung Balkon/Terrasse Nord, West  
Möbliert Teilmöbliert

## Technik

Heizungsart Zentral  
Befeuerung Gas

## Beschreibung

Kleine nette Mietwohnung ebenerdig 1 Schlafzimmer, Wohnzimmer/Küche, Bad, Autoabstellplatz und Garten mit ca. 64 m<sup>2</sup>; Autonome Gasheizung; Die Wohnung ist möbliert;

Wohnfläche netto: 50 m<sup>2</sup>

Miete monatlich: 700,00 Euro

Kaution: 2.100,00 Euro

Kondominiumspesen: niedrig

Verfügbarkeit: zu vereinbaren

Maklergebühr: 1.000,00 + IVA

Hunde sind nicht erlaubt!!

## Anbieter





Immoweb.it

Immoweb

---

Immoarte  
Immobilienagentur  
Zum Talfergries 5  
39100 Bozen

Mob.  
+39 3395016432

