

Exklusive 3-Zimmer-Penthousewohnung im 4. Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Auer
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	108.4
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW105552



Details

Gesamtfläche m	108.4
----------------	-------

Beschreibung

Erleben Sie exklusives Wohnen in der einzigen Penthousewohnung der Villa Marina in Auer. Diese großzügige 3-Zimmerwohnung im 4. Stock bietet neben einer großen, sonnigen Südterrasse auch eine private, begrünte Dachterrasse sowie eine eigene Loggia – ein einmaliger Rückzugsort über den Dächern.

Mit viel Tageslicht, offener Raumgestaltung und hochwertigen Materialien verbindet diese Wohnung Komfort und Stil in perfekter Harmonie.

Highlights:

- Großzügige, sonnige Terrasse nach Süden
- Eigene begrünte Dachterrasse
- Eigene Loggia
- Offener Wohn-/Essbereich mit großen Fenstern
- Zwei Schlafzimmer
- Modernes Bad
- WC
- Nachhaltige Bauweise & energieeffiziente Technik
- Tiefgarage und Keller

Ruhige und grüne Lage mit bester Anbindung ans Zentrum.

Kauf direkt vom Bauträger – Heim AG.

???? Jetzt Besichtigung vereinbaren: +39 335 534 7990 | info@heim-ag.it

Anbieter



Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 335 5347990 ☐

□