Großzügige 4-Zimmerwohnung mit großer Südterrasse im 2. Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Auer
Zimmer	4
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	98.8
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW105551

Details

Gesamtfläche m 98.8

Beschreibung

Im 2. Obergeschoss der eleganten Villa Marina in Auer erwartet Sie eine helle und geräumige 4-Zimmerwohnung mit einer weitläufigen, nach Süden ausgerichteten Terrasse.

Die ca. 99 m große Wohnung bietet viel Platz, lichtdurchflutete Räume und eine moderne Ausstattung – ideal für Familien oder Paare, die komfortables Wohnen im Grünen schätzen.

Highlights:
- Große, sonnige Südterrasse
- Offener Wohn-/Essbereich mit bodentiefen Fenstern
- Drei Schlafzimmer
- Großzügiges Bad
- WC
- Nachhaltige Bauweise & energieeffiziente Technik
- Tiefgarage und Keller

Ruhige Lage in grüner Umgebung mit guter Anbindung ans Ortszentrum.
Kauf direkt vom Bauträger – Heim AG.

???? Mehr Infos & Besichtigung: +39 335 534 7990 | info@heim-ag.it

Anbieter

Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 335 5347990

□