Großzügige 3-Zimmerwohnung mit großer Südterrasse im 1. Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Auer
Zimmer	3
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	94.6
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW105549

Details

Gesamtfläche m 94.6

Beschreibung

Im 1. Obergeschoss der eleganten Villa Marina in Auer erwartet Sie eine helle und großzügige 3-Zimmerwohnung mit einer weitläufigen, nach Süden ausgerichteten Terrasse.

Die ca. 95 m große Wohnung überzeugt mit viel Platz, lichtdurchfluteten Räumen und moderner Ausstattung – ideal für Paare oder Familien, die komfortables Wohnen im Grünen suchen.

Highlights:
- Große, sonnige Südterrasse
- Offener Wohn-/Essbereich mit bodentiefen Fenstern
- Zwei Schlafzimmer (Möglichkeit ein drittes zu errichten besteht)
- Großzügiges Bad
- WC
- Nachhaltige Bauweise & energieeffiziente Technik
- Tiefgarage und Keller

Ruhige Lage in grüner Umgebung mit guter Anbindung ans Ortszentrum.
Kauf direkt vom Bauträger – Heim AG.

???? Mehr Infos & Besichtigung: +39 335 534 7990 | info@heim-ag.it

Anbieter

Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 335 5347990

□