Exklusives 4-Zimmer-Penthouse mit Terrasse, begrünter Dachterrasse & Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Auer
Zimmer	2
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	132.5
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW105545

Details

Gesamtfläche m	132.5

Beschreibung

In der modernen Villa Laura in Auer erwartet Sie ein echtes Unikat: das einzige Penthouse im Gebäude.
Die ca. 132 m große 4-Zimmerwohnung im 4. Obergeschoss begeistert mit einer weitläufigen, sonnigen Südterrasse, einer privaten, begrünten Dachterrasse und einer eigenen Loggia – perfekt für Sonnenanbeter und Genießer.
Helle, großzügige Räume, edle Materialien und viel Privatsphäre machen dieses Penthouse zu einem besonderen Zuhause.

Highlights:
- Große Südterrasse mit Panoramablick
- Eigene begrünte Dachterrasse
- Eigene Loggia
- Offener Wohn-/Essbereich mit bodentiefen Fenstern
- Drei Schlafzimmer
- Zwei Bäder
- Nachhaltige Bauweise & energieeffiziente Technik
- Tiefgarage und Keller optional

Ruhig im Grünen gelegen, dennoch nur wenige Schritte ins Ortszentrum.
Kauf direkt vom Bauträger – Heim AG.

???? Mehr Infos & Besichtigung: +39 335 534 7990 | info@heim-ag.it

Anbieter

Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 335 5347990

□