Exklusive Penthouse-Wohnung mit Terrasse, begrünter Dachterrasse & Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Auer
Energieklasse	A
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW105545

Beschreibung

In der modernen Villa Laura und Villa Marina in Auer erwartet Sie ein echtes Unikat: das

einzige Penthouse im Gebäude.
Die Penthouse-Wohnung begeistert mit einer weitläufigen, sonnigen Südterrasse, einer privaten, begrünten Dachterrasse und einer eigenen Loggia – perfekt für Sonnenanbeter und Genießer.
Helle, großzügige Räume, edle Materialien und viel Privatsphäre machen dieses Penthouse zu einem besonderen Zuhause.

Highlights:
- Große Südterrasse mit Panoramablick
- Eigene begrünte Dachterrasse
- Eigene Loggia
- Offener Wohn-/Essbereich mit bodentiefen Fenstern
- Nachhaltige Bauweise & energieeffiziente Technik
- Tiefgarage und Keller optional

Ruhig im Grünen gelegen, dennoch nur wenige Schritte ins Ortszentrum.
Kauf direkt vom Bauträger – Heim AG.

Mehr Infos & Besichtigung: +39 335 534 7990 | info@heim-ag.it

Anbieter

HEIM-AG REAL ESTATE

Heim-AG GmbH
Daumstraße 21
39050 Deutschnofen

Mob.
+39 335 5347990