

# Vierzimmerwohnung mit Garten in Auer zu verkaufen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Auer
Zimmer	3
Energieklasse	A
Konventioniert	
Gesamtfläche m	139.2
Status	Gebraucht
ID	IW104670



























woh<sup>n</sup>art  
immobilien  
immobiliare



## Details

Gesamtfläche m

139.2

## Beschreibung

Zum Verkauf steht eine großzügige Vierzimmerwohnung in attraktiver Lage in Auer – ideal gelegen zwischen dem Ortszentrum und dem Bahnhof. Die Immobilie verfügt über ein helles Wohnzimmer, eine separate Küche, drei Schlafzimmer sowie ein großzügiges Badezimmer mit Badewanne und Dusche. Zusätzlich steht ein separates Tages-WC zur Verfügung. Ein gepflegter Garten lädt zum Entspannen im Freien ein. Zur Wohnung gehören zudem ein Keller, eine Doppelgarage sowie ein zusätzlicher Stellplatz im Freien. Alle wichtigen Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß erreichbar. Die vorhandene Einrichtung kann nach Absprache mit dem Verkäufer übernommen werden.

## Anbieter



Wohnart Immobilien GmbH  
Rathausring 38

Tel.  
+39/0471/813545

Mob.  
+39/339/7193728

Fax.  
+39/0471/823250

□