

Geschäft in toller Lage in Zentrum zu verkaufen

Eckdaten

Objektart Einzelhandel / Ladenlokal

Ort Auer

Kaufpreis505'000 €Gesamtfläche m209.0Baujahr2024

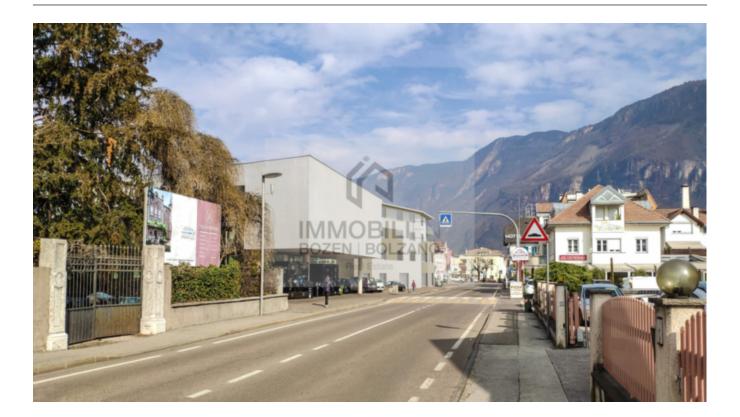
Zustand Erstbezug ID IW96968



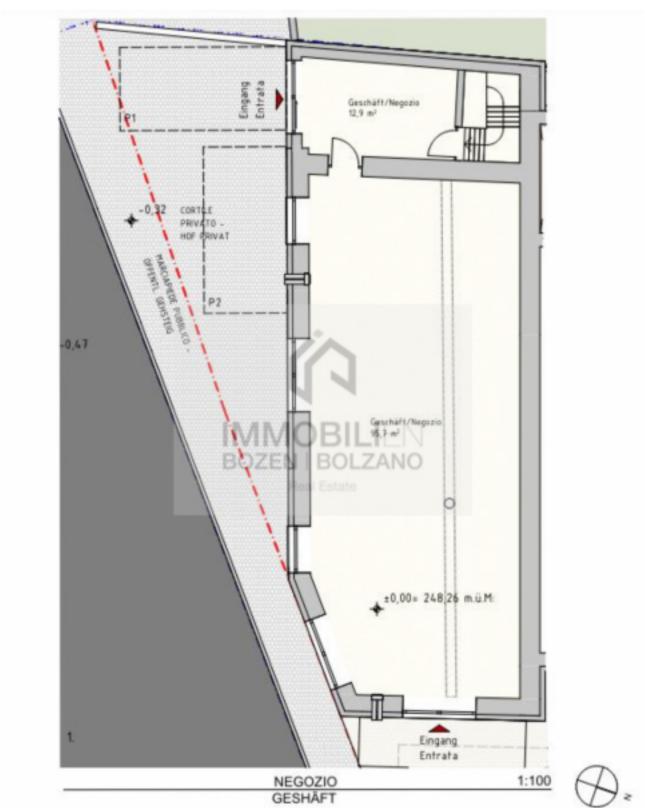






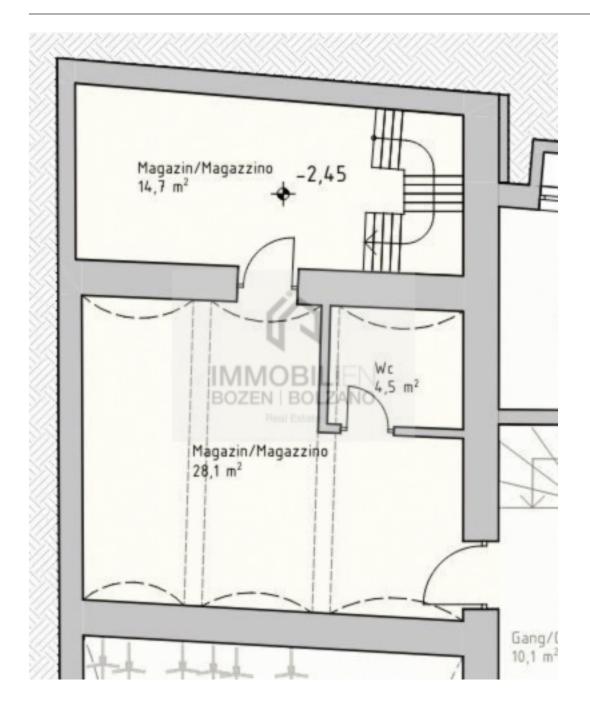














Details

Kaufpreis505'000 €Gesamtfläche m209.0Nettofläche m155.0Sep. WC1

Beschreibung

Geschäft direkt an der Hauptstraße von Auer zu verkaufen. Es befindet sich im Erdgeschoss eines sanierten Neubauprojektes mit der Energieklasse "B", das aus 13 Wohneinheiten besteht.

Das Geschäft hat eine Gesamtfläche von ca. 209,60 m und erstreckt sich auf 2 Ebenen. Im Erdgeschoss befindet sich das Geschäftslokal mit einer Fläche von ca. 147,60 m und im Untergeschoss befindet sich ein Magazin und ein WC mit einer Fläche von ca. 62 m . 3 Autostellplätze sind inklusive.

Anbieter



Immobilien Bozen Südtiroler Straße 19 39100 Bozen

Tel. +39/0471/052299