Neubau-3-Zimmerwohnung mit Garage zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Andrian
Zimmer	3
Etage	2
Kaltmiete	1'250 €
Nettofläche m	73.9
Baujahr	2026
Zustand	Erstbezug
ID	IW112005






Schlafzimmer
Camera
Wohnen / Essen / Kochen
Soggiorno / Pranzo / Cucina
Terrasse
Terrazza
Diele
Ingresso
Zimmer
Stanza
WC
Bad
Bagno

Preise

Kaltmiete	1'250 €

Flächen

Nettofläche m	73.9
Keller m	16.3
Balkon/Terrasse m	16.9

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wir vermieten eine bezaubernde und sehr helle 3-Zimmer Neubauwohnung in bester Nachbarschaft, in sehr ruhiger Lage. Moderne, klare, qualitativ hochwertige Bauausführung. Im 2. Stock eines neu erbauten Mehrfamilienhauses laut KlimaHaus A nature Standard, setzte sich diese Wohnung wie folgt zusammen: Eingang, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Tages W.C., geräumiges Wohnzimmer mit hochwertig möblierter Küche und direkem Zugang zur überdachten Terrasse. Abgerundet wird dieses attraktive Angebot durch einen großzügigen Keller und einer Garage.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten und können jederzeit Änderungen unterliegen.

Anbieter

ARQUIN REAL ESTATE

Arquin Real Estate GmbH
Sparkassenstraße 23
39012 Meran

Tel.
+39/0473/235300

Fax.
+39/0473/235372

□