

# Helle Dreizimmer-Penthouse-Wohnung mit großzügiger Terrasse

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Andrian
Zimmer	3
Energieklasse	A
Kaufpreis	804'000 €
Gesamtfläche m	141.7
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW104037













## Details

Kaufpreis	804'000 €
Gesamtfläche m	141.7
Nettofläche m	91.6
Keller m	10.2
Balkon/Terrasse m	49.4

## Beschreibung

Diese lichtdurchflutete Penthouse-Wohnung befindet sich im obersten Stockwerk und bietet eine beeindruckende, großzügige Terrasse – der perfekte Ort für sonnige Stunden und entspannte Momente im Freien. Genießen Sie absolute Privatsphäre und den Komfort einer exklusiven Lage.

### Highlights:

- Helle und großzügige Räume durch optimale Belichtung
- Großzügige Terrasse für ungestörte Momente im Freien
- Einzigartige Wohnung im obersten Stockwerk
- Optionale Garagenplätze verfügbar

Direktverkauf: Kontaktieren Sie uns gerne telefonisch unter +39 335 5347990 oder per

E-Mail an [heim-ag@heim-ag.it](mailto:heim-ag@heim-ag.it).

## Anbieter



Heim-AG GmbH  
Daumstraße 21  
39050 Deutschnofen

Mob.  
+39 335 5347990 ☐

☐