

NEUE 2-ZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSEN IN SONNIGER LAGE

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Algund
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	342'000 €
Gesamtfläche m	73.8
Baujahr	2025
ID	IW96777



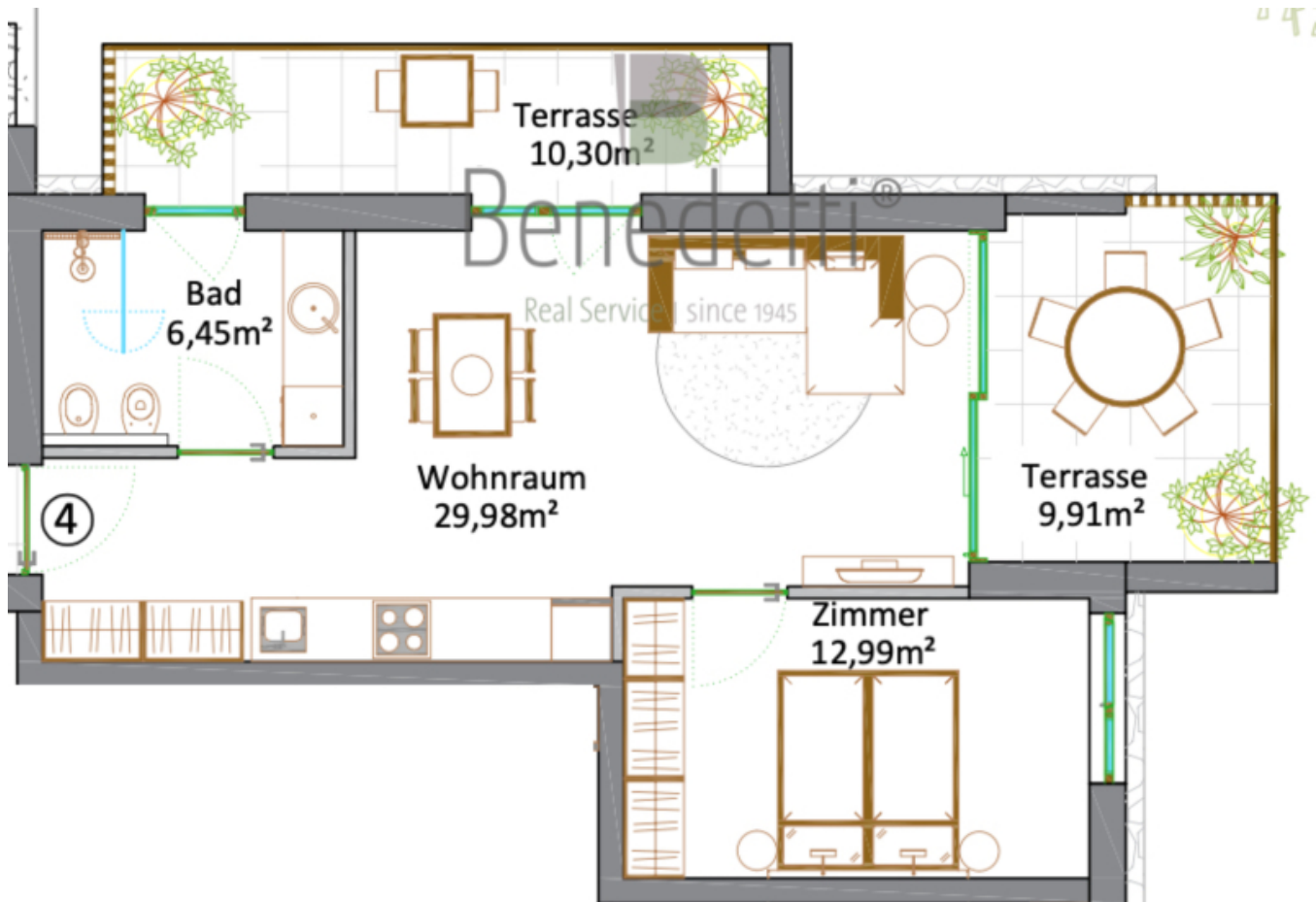
Benedetti®

Real Service since 1945















Details

Kaufpreis	342'000 €
Gesamtfläche m	73.8
Nettofläche m	49.4
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

In sonnenverwöhnter und ruhiger Lage von Algund, 5 Autominuten von Meran, verkaufen wir eine neuwertige Zweizimmerwohnung mit Terrassen in einer hochwertigen Wohnanlage mit 13 Wohneinheiten.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

1. Stock: Eingangsbereich, heller Wohnraum mit Wohnküche, Schlafzimmer, Badezimmer, 2 Terrassen.

1. Untergeschoss: Keller

Nettowohnfläche: 49,40 m , Bruttofläche: 61,70 m , Terrassen: 20,20 m , Keller: 5,20 m ,

Verkaufsfläche: 73,80 m

Baubeginn Jänner 2024

Fertigstellung Juli 2025

Garagen ab € 30.000.-

Wohnung gebunden im Sinne des Art. 39 des Landesgesetzes.

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9

39012 Meran

Tel.

+39/0473/236613

