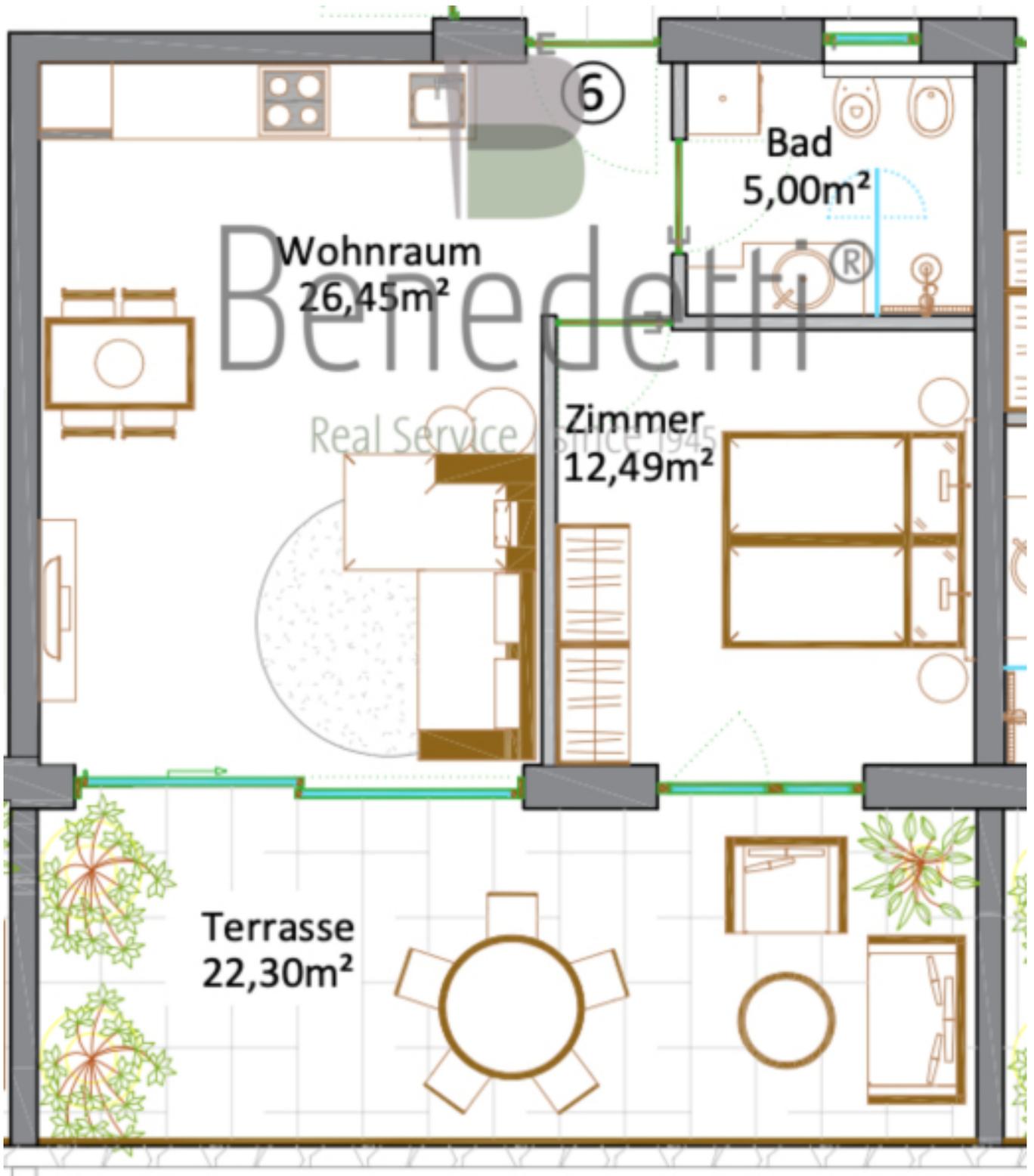


NEUE 2-ZIMMERWOHNUNG MIT TERRASSE IN SONNIGER LAGE

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Algund
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	376'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Baujahr	2025
ID	IW96583













Benedetti®

Real Service | since 1945


Benedetti[®]
Real Service since 1945





Benedetti®

Real Service | since 1945

Details

Kaufpreis	376'000 €
Gesamtfläche m	69.0
Nettofläche m	43.9
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Zentral, Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	30 €

Beschreibung

In sonnenverwöhnter und ruhiger Lage von Algund, 5 Autominuten von Meran, verkaufen wir eine neuwertige Zweizimmerwohnung mit Terrasse in einer hochwertigen Wohnanlage mit 13 Wohneinheiten.

Die Immobilie ist wie folgt unterteilt:

1. Stock: Eingangsbereich, heller Wohnraum mit Wohnküche, Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse.

1. Untergeschoss: Keller

Nettowohnfläche: 43,90 m , Bruttofläche: 54,90 m , Terrassen: 22,30 m , Keller: 7,80 m ,
Verkaufsfläche: 69 m

Baubeginn Jänner 2024

Fertigstellung Juli 2025

Garagen ab € 30.000.-

Anbieter



Dr. Benedetti Real Service® Christie's International Real Estate

Leonardo da Vinci Str. 9
39012 Meran

Tel.
+39/0473/236613

□