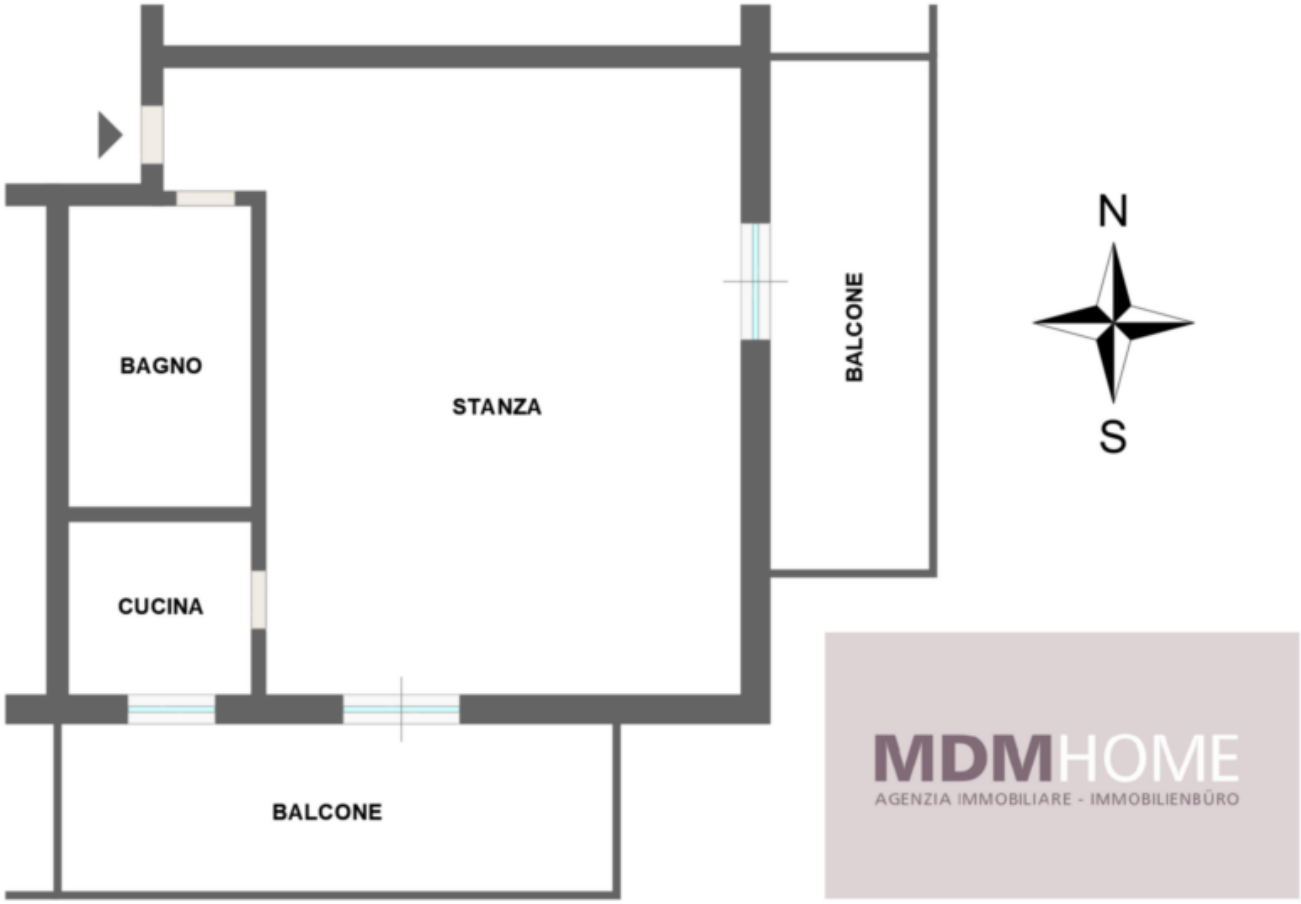
Einzimmerwohnung mit großzügigen Balkonen und traumhaftem Ausblick - Algund

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Algund
Zimmer	1
Etage	2
Energieklasse	D
Kaufpreis	210'000 €
Gesamtfläche m	55.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1971
Zustand	Gepflegt
ID	IW106555



Preise

Kaufpreis	210'000 €

Nebenkosten	100 €

Flächen

Gesamtfläche m	55.0
Nettofläche m	40.0

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Bad	Dusche
Küche	Einbauküche
Böden	Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, Süd
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas, Solar

Sonstige

Ausblick	Panoramablick
Teeküche	

Beschreibung

In einer der ruhigsten und grünsten Gegenden von Algund bieten wir eine großzügige Einzimmerwohnung mit Bad und Kochnische zum Verkauf an, gelegen im zweiten Stock eines kleinen Wohnhauses.

Die Wohnung zeichnet sich durch ihre Helligkeit und die zwei großen, bewohnbaren Balkone aus – ideal, um entspannte Stunden im Freien zu genießen. Besonders einer der Balkone bietet einen atemberaubenden, freien Blick auf die Apfelwiesen und die umliegende Landschaft – ein echtes Stück Ruhe und Natur.

Die Immobilie wird vollständig möbliert verkauft, befindet sich in einem sehr guten Zustand und kann mit geringem Aufwand in eine Zweizimmerwohnung umgewandelt werden, was sie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Investition besonders vielseitig macht.

Alle Informationen sind unverbindlich, wie z.B. die angegebene Fläche und können jederzeit geändert werden.□

Anbieter

MDMHOME von Elena Da Molin & C.
Manzonistraße 63
39012 / MERANO

Tel.
0473522010

□