

Villa mit Lifestyle und faszinierender Aussicht

Eckdaten

Objektart	Haus / Einfamilienhaus
Ort	Algund
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Nettofläche m	266.0
ID	IW104513





















Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
-----------	-------------------

Flächen

Nettofläche m	266.0
Grundstück m	1442.0
Garten m	250.0

Räume

Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Stellplätze	9

Ausstattung

Sauna	
Swimmingpool	
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Herzlich Willkommen im traumhaften Algund, wo wir diese besondere Immobilie zum Kauf anbieten können – ein wahres Juwel, das eine Vielzahl an exklusiven Highlights bietet, die keine Wünsche offen lassen.

Auf allen drei Ebenen bieten die großen Fensterflächen einen beeindruckenden Weitblick ins Grüne, auf das Südtiroler Wahrzeichen Schloss Tirol und den massiven 2.600 Meter hohen Gipfel des „Ifingers“.

Neben dem beeindruckenden Außenbereich mit großem Salzwasser-Pool, Whirpool, Liegefläche für 6 Liegen, Außendusche und der attraktiven Outdoor-Kitchen bietet der gepflegte Garten mit einer Fläche von ca. 250 m reichlich Platz für Outdoor-Aktivitäten und Erholung. Die hochwertige mediterrane Bepflanzung trägt ihren Teil dazu bei, hier gilt Lifestyle pur. Genießen Sie die Ruhe und Privacy.

Innen verblüfft die Villa mit großzügigen Flächen und attraktiven Räumen, die viel individuellen Gestaltungsspielraum ermöglichen. Jedes Zimmer hat direkten Zugang zu einer der vielzähligen Terrassen und bietet einen faszinierenden Blick nach draußen.

Vor erst fünf Jahren wurde das Haus komplett modernisiert und auf den neuesten Stand gebracht, u.a. verfügt die Villa über ein BUS-System und entsprechender Sicherheitseinrichtung, wie Alarmanlage und Überwachungskameras.

Für Fahrzeuge stehen ausreichend offene und geschlossene Stellplätze zur Verfügung, darüber hinaus profitieren Sie von diversen Kellerräumen.

Diese besondere Immobilie stellt eine einmalige Gelegenheit dar, ein Zuhause zu erwerben, das keine Wünsche offen lässt. Erleben Sie eine besondere Wohn- und Lebensqualität, die modernsten Ansprüchen gerecht wird.

Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□