Charmantes Anwesen mit Panoramablick über Brentonico

Eckdaten

Objektart	Haus / Bauernhaus
Ort	Ala
Energieklasse	G
Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	210.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2003
Zustand	Gepflegt
ID	IW104795































































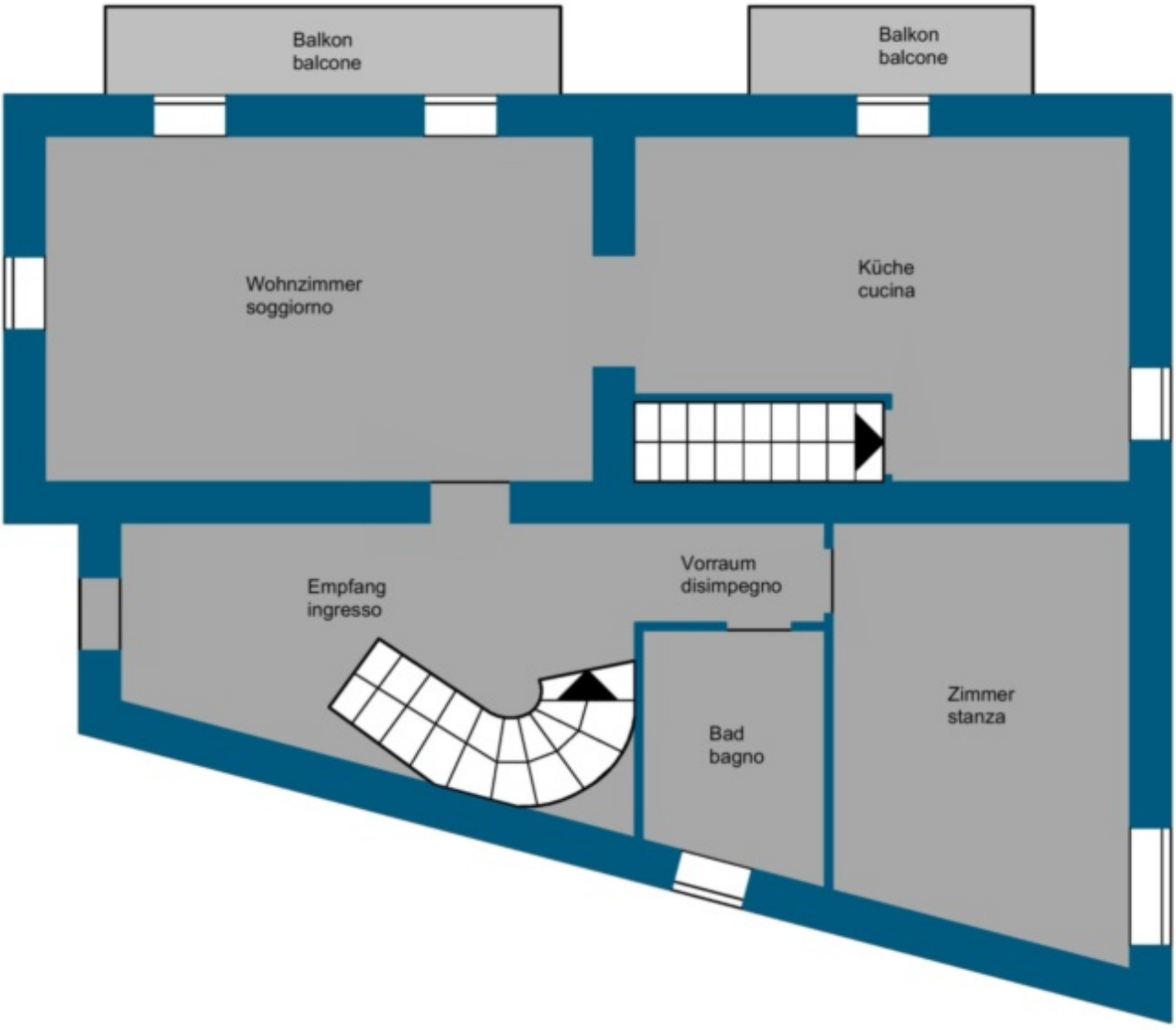


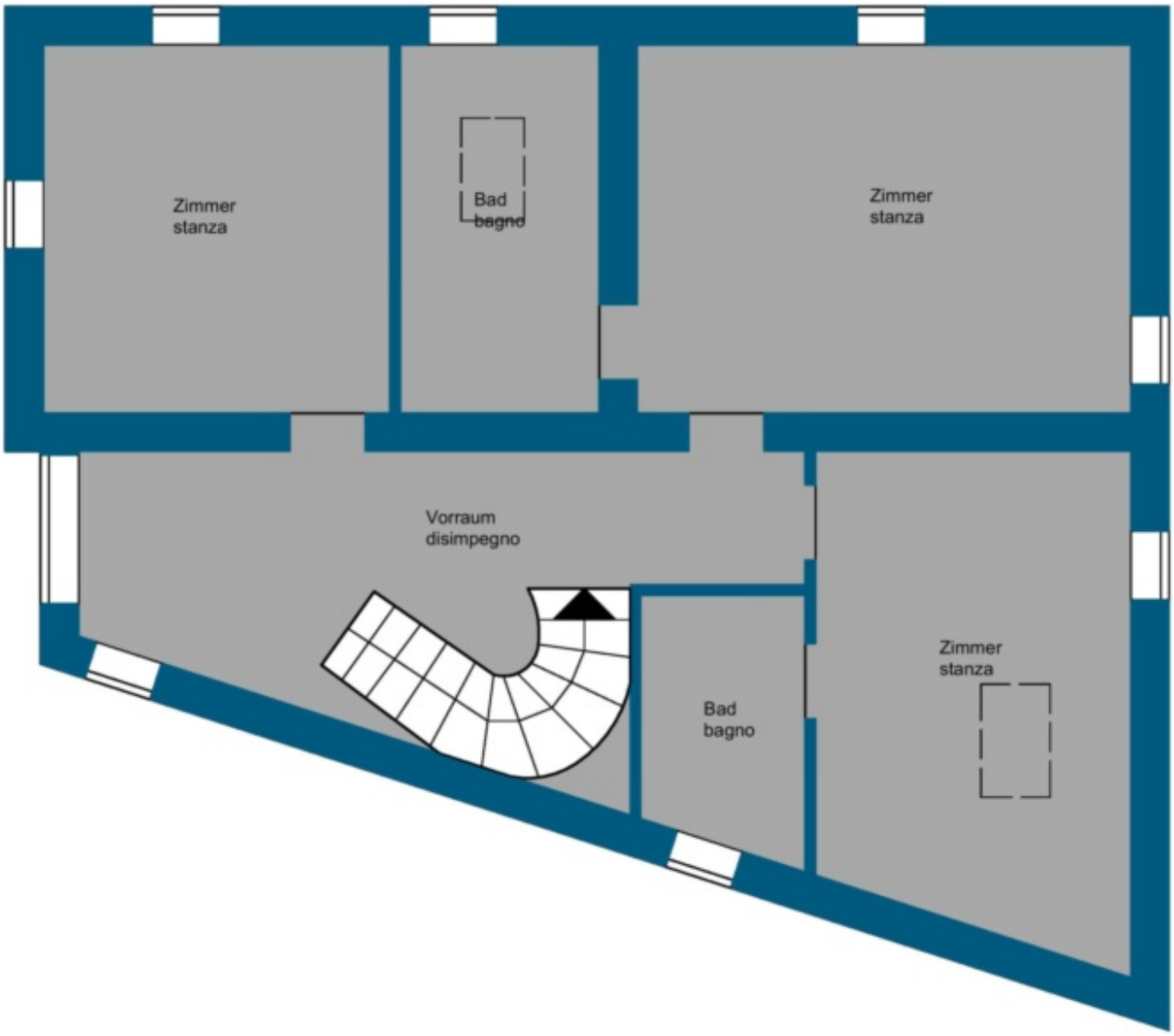







Wohnzimmer
soggiorno
Keller
cantina
Bad
bagno
Garage


Balkon
balcone
Balkon
balcone
Wohnzimmer
soggiorno
Küche
cucina
Empfang
ingresso
Vorraum
disimpegno
Bad
bagno
Zimmer
stanza


Zimmer
stanza
Bad
bagno
Zimmer
stanza
Vorraum
disimpegno
Bad
bagno
Zimmer
stanza

Details

Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	210.0

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

Dieses charmante Bauernhaus, idyllisch eingebettet inmitten unberührter Natur, bietet einen atemberaubenden Panoramablick über Brentonico und das Tal. Die Lage ist einzigartig – hier genießen Sie absolute Ruhe, umgeben von sattem Grün, fernab vom Alltagslärm, in vollkommener Privatsphäre.

Das Haus selbst begeistert mit seinen großzügig angelegten Terrassen und einem liebevoll gepflegten Garten, die zu jeder Jahreszeit einladende Rückzugsorte im Freien bieten. Ob entspanntes Frühstück in der Morgensonne oder gesellige Abende bei Sonnenuntergang – hier lassen sich besondere Momente erleben.

Im Inneren überzeugt das Anwesen durch seine helle und luftige Atmosphäre. Die Zimmer sind großzügig geschnitten und lichtdurchflutet, was für ein angenehmes Wohnklima sorgt. Die Ausstattung lässt keine Wünsche offen: Zwei voll ausgestattete Küchen – eine davon im Erdgeschoss mit direktem Zugang zum Garten – machen das Haus besonders vielseitig. Die untere Küche eignet sich ideal für Grillabende oder das gemeinsame Zubereiten von Mahlzeiten im Freien. Auch praktisch gesehen bietet das Hauses höchsten Komfort: Eine geräumige Garage für zwei Autos sowie mehrere überdachte Stellplätze stehen zur Verfügung. Im Inneren finden sich zahlreiche Nebenräume wie Keller, Hobbyräume und Lagermöglichkeiten. Zudem verfügt das Anwesen über eine eigene Wasserversorgung – ein weiteres Zeichen für seine Unabhängigkeit und Nachhaltigkeit.

Die umliegenden landwirtschaftlichen Flächen sind nicht nur ein Genuss für das Auge, sondern auch für die Sinne: Hier gedeihen Olivenbäume, Weinreben und ein gepflegter Gemüsegarten – ideal für alle, die Wert auf frische, selbst angebaute Lebensmittel legen.

Hier spüren Sie die Ruhe, schmecken die Natur – und finden ein Stück Heimat.

Anbieter

Rimmo Immobilien Südtirol

Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

□