

Cafè-Bar im Ahrntal zu verkaufen oder zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Gastgewerbe
Ort	Ahrntal
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	112.0
ID	IW111498



ZU VERKAUFEN
IN VENDITA

Details

Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	112.0
Sep. WC	2

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
----------	--------------

Befeuerung

Fernwärme

Beschreibung

Diese komplett eingerichtete Bar/Cafè mit einer Fläche von ca. 112 m befindet sich im Erdgeschoss eines historischen und denkmalgeschützten Gebäudes direkt an der Ahrntaler Hauptstraße.

Das Lokal ist komplett möbliert und umfasst unter anderem eine Bartheke, einen Eisdielenbereich sowie verschiedene Sitzmöglichkeiten. Damit bietet es beste Voraussetzungen für eine zweitnahe Wiederaufnahme des Betriebes.

Eine Besonderheit sind die zwei separaten Eingänge, durch welche die Einheit auch räumlich gegliedert werden kann, und somit eine flexible Nutzung der Räumlichkeiten bietet.

Dank der zentralen Lage im Dorfzentrum, der guten Sichtbarkeit sowie des besonderen Ambientes des historischen Gebäudes bietet diese Immobilie jedoch auch interessante Möglichkeiten für alternative Nutzungsmöglichkeiten (z.B. für Büro, Studio- oder Ausstellungsfläche, Verkauf/Dienstleistung sowie für andere Konzepte).

Die Räumlichkeiten können auch angemietet werden.

Anbieter

Immobilien Dr. Ausserhofer
Europastr. 15
39031 Bruneck

Tel.

+39/0474/554666

Fax.

+39/0474/554359