

# Zweizimmerwohnung im Herzen der Dolomiten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Abtei
Strasse, Hausnr	Str. Altin 5
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	810'000 €
Gesamtfläche m	78.7
Baujahr	2013
ID	IW109724











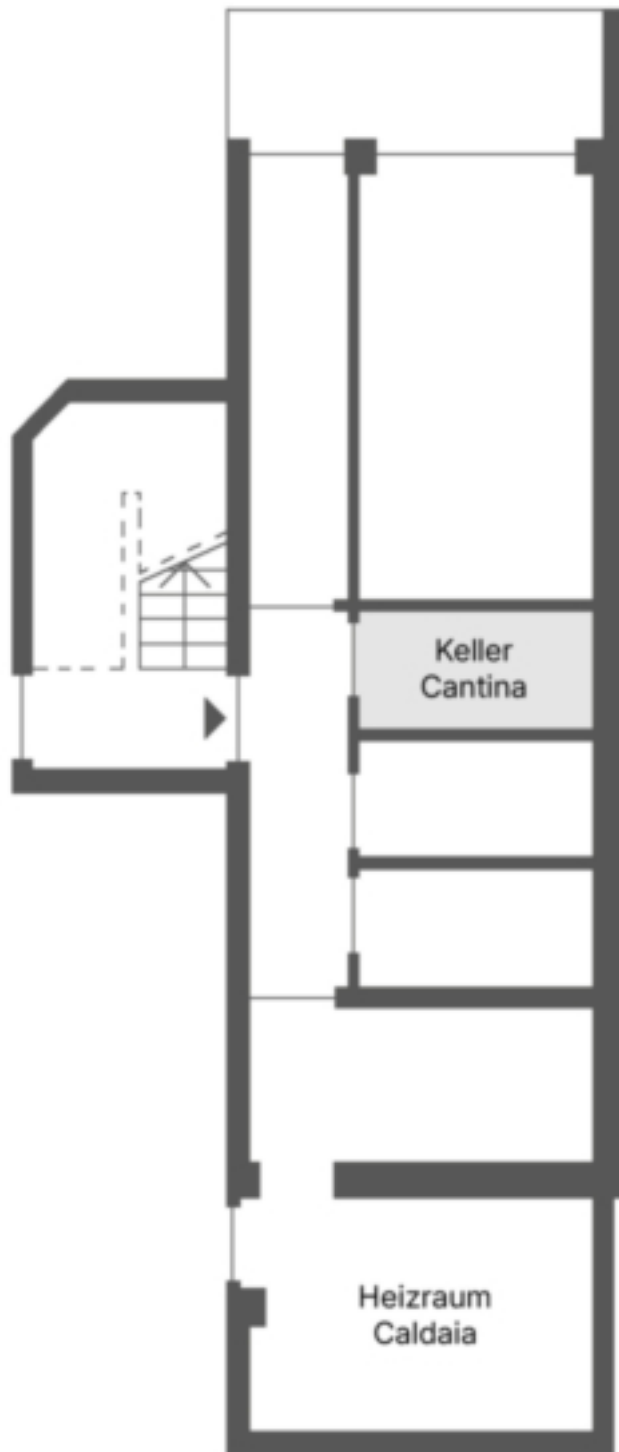












Preise

Kaufpreis 810'000 €  
Flächen

Gesamtfläche m 78.7  
Nettofläche m 56.6  
Keller m 4.5  
Balkon/Terrasse m 12.7

### Räume

Schlafzimmer 1  
Badezimmer 1

### Ausstattung

Möbliert Vollmöbliert  
Befuerung Gas  
Unterkellert Ja

### Beschreibung

Willkommen in dieser charmanten Zweizimmerwohnung im malerischen Stern, einer Fraktion der Gemeinde Abtei, am Fuße der Gardenazza-Hochebene und des Piz La Ila. Die Wohnung verfügt über einen hellen Wohn- und Essbereich mit getrennter Kochnische, ein gemütliches und großzügiges Schlafzimmer, sowie ein Badezimmer mit Badewanne. Sowohl Wohnbereich als auch Schlafzimmer sind holzgetäfelt, was für eine einladende und warme Wohnatmosphäre sorgt. Die Immobilie befindet sich in sehr gutem Zustand und ist vollmöbliert. Im Kaufpreis ist außerdem ein Außenbereich, ein Kellerabteil, sowie ein gemeinschaftlicher Parkplatz enthalten.

Die Lage ist ideal, das Skigebiet Alta Badia befindet sich in unmittelbarer Nähe, außerdem ist der Ort beliebter Ausgangspunkt für Wanderungen in die spektakuläre Welt der Dolomiten. Nur wenige Minuten entfernt stehen Supermarkt, Geschäfte, Restaurants und Bars zur Verfügung.

### Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□