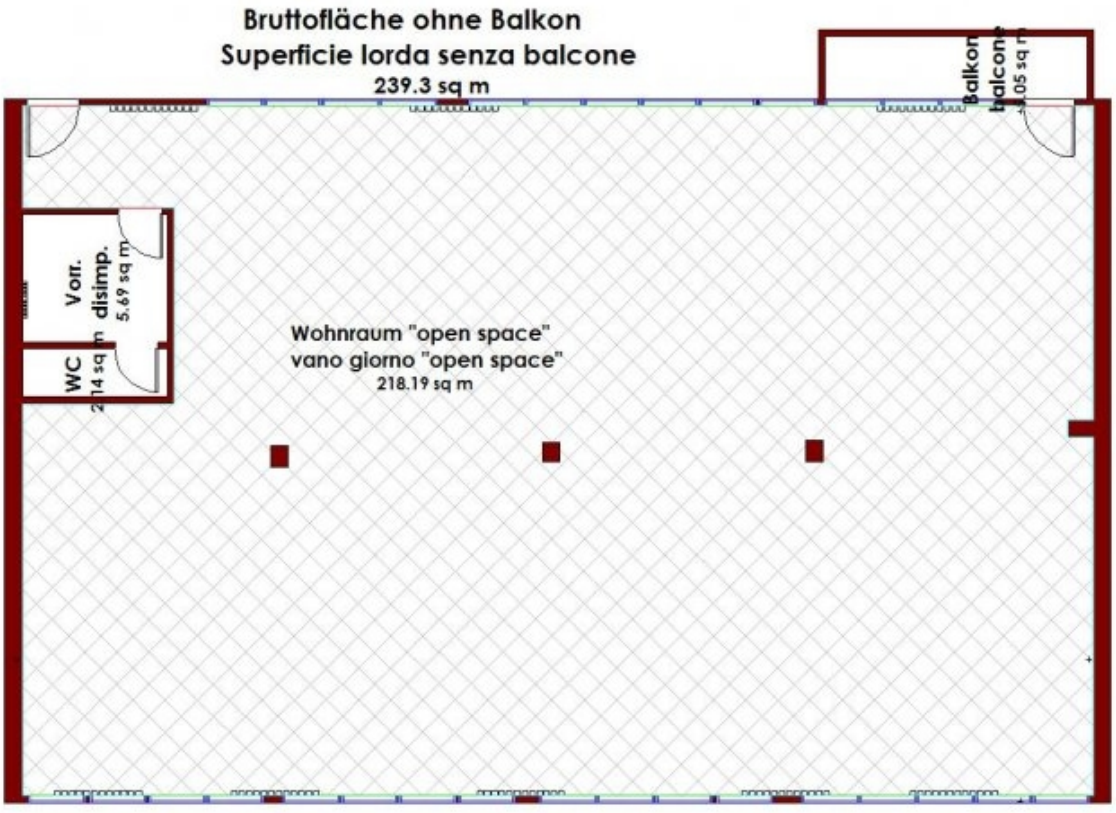
Ampio ufficio con delle vetrate soleggiate

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Merano
Prezzo d'acquisto	1'500 €
Superficie m	239.0
Stato	Curato
ID	IW1266



Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'500 €
Superficie m	239.0
Superficie netta m	218.0

Descrizione

Luminosità, sole e panorama – chi è che non desidera tutto questo durante il lavoro quotidiano. È dimostrato che sole, tranquillità e panorama influenzano il lavoro e favoriscano

la salute e qualora si abbia un lavoro creativo, è proprio indispensabile.
L'ufficio o laboratorio di ampia superficie è sito al 2° e ultimo piano in un piccolo edificio commerciale. L'ufficio ha ampie vetrate soleggiate. La superficie netta è di ca. 218 m – quella lorda è di 239 m . L'edificio è stato costruito nel 1995. Il canone mensile ammonta a 1.500 € – su richiesta e per 600 € mensili è possibile affittare anche un magazzino di ca. 100m . Le spese annue per la conduzione ammontano a ca. 2.500 fino a 3.000 €. La consegna può avvenire immediatamente. L'edificio non ha un ascensore ed è nelle vicinanze della stazione ferroviaria di Merano.

Offerenti

Studio Immobiliare Alto
Adige – Zingerle Stefan
via Museo 27
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/052975

Cell.
+39/393/9396671

Fax.
+39/0471/052974

□