

# Vendita diretta - Ville di lusso - Villa Montis - zona esclusiva nel verde von vista panoramica!

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Merano
Via, N°	Feldweg 9
Classe energetica	A
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2024
Stato	Primo ingresso
ID	IW87753











# Villa A

Einfamilienhaus - casa unifamiliare









Villa A Ansicht Süd-Ost  
prospetto sud-est





# Villa B

Einfamilienhaus - casa unifamiliare











Villa B Ansicht Süd-Ost prospetto sud-est



## Arredo

Bagno	Doccia, Vasca da bagno, Finestra
Pavimento	Piastrelle, Pietra, Parquet, Linoleum
Orientamento balcone/terrazza	Nord, Est, Sud, Ovest

## Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Elettricità, Alternativo
Ascensore	Montacarichi

## Descrizione

In posizione soleggiata e tranquilla con una splendida vista da sogno sulla circostante Merano il costruttore Rohrer Immobilien sta realizzando le due ville di lusso indipendenti con piscina e una Villa bifamiliare con due appartamenti separati "Villa Montis".

Possibile l'acquisto senza convenzione.

Il costruttore Rohrer Immobilien garantisce qualità costruttive con artigiani e fornitori locali.

Per maggiori informazioni, si prega di visitare il nostro sito aziendale - [www.rohrer-immobilien.it](http://www.rohrer-immobilien.it)

## Offerenti



Immobiliare Rohrer S.r.l.  
Via S.Maria del Conforto 1/d  
39012 Merano (BZ)

Tel.  
+39/0473/239552

Cell.

+39/335/5372495

□