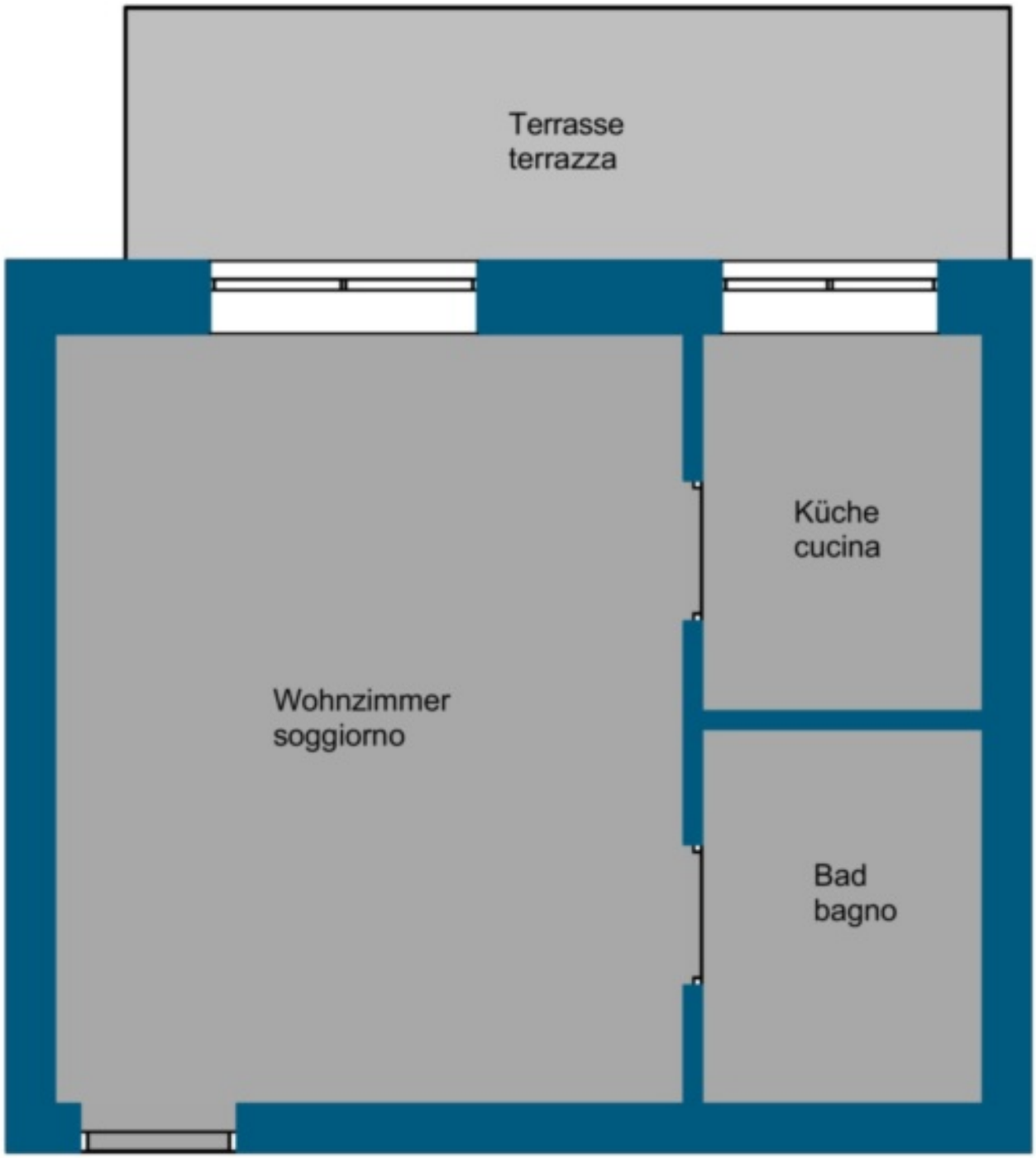
Merano - Immobile da investimento in ottima posizione

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Terrazze
Località	Merano
Camere	1
Piano	1 von 2
Classe energetica	B
Prezzo d'acquisto	220'000 €
Superficie m	32.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1970
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW95161



Dettagli

Prezzo d’acquisto	220'000 €
Superficie m	32.0

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	1

Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

Descrizione

Questo bellissimo monolocale si trova in Via San Giorgio a Maia Alta ed è orientato internamente. È un vero gioiello per gli investitori, non solo per la sua eccellente posizione ma anche per il fatto che questa proprietà si trova in un edificio completamente rinnovato di recente e quindi non comporta più costi straordinari a lungo termine.

L'appartamento è affittato a una singola persona per 620 euro al mese più le spese, con un contratto di affitto che scade tra poco meno di 5 anni. Non solo la casa è stata completamente ristrutturata in classe B KlimaHaus, ma anche l'appartamento stesso è stato rinnovato e dotato di nuovi mobili inclusi nel prezzo di acquisto. Anche il garage è incluso nel prezzo.

Un ottimo investimento immobiliare in una posizione eccellente - contattateci per maggiori informazioni!

Offerenti

Rimmo Immobili Alto Adige
Via Innsbruck 29
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 982 844

□