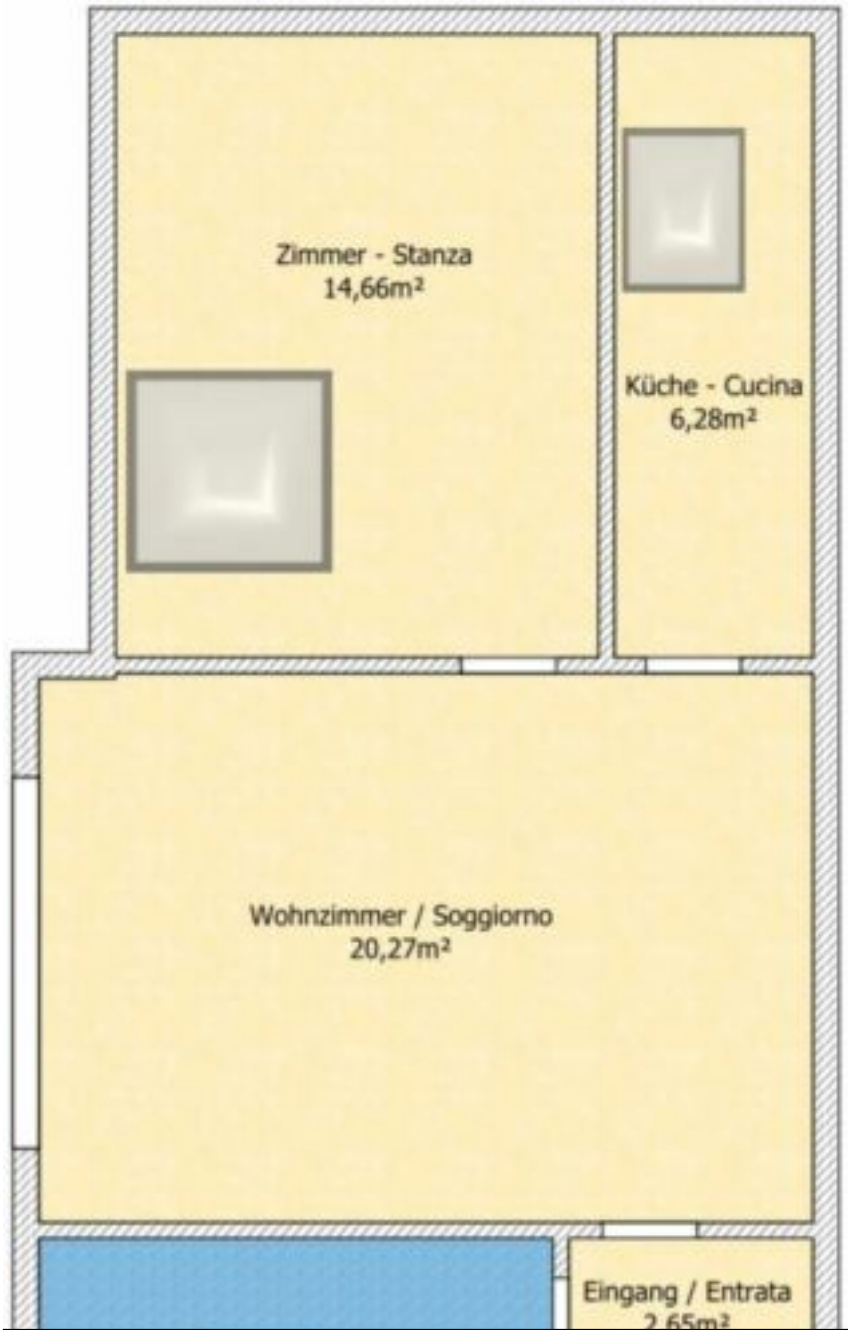
ATTENZIONE INVESTITORI: OASI AFFASCINANTE CON PISCINA A MARLENGO

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Marlengo
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	215'000 €
Superficie m	60.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW96916


Zimmer - Stanza
14,66m²
Küche - Cucina
6,28m²
Wohnzimmer / Soggiorno
20,27m²
Eingang / Entrata

Dettagli

Prezzo d’acquisto	215'000 €
Superficie m	60.0

Descrizione

Benvenuti a Marlengo, dove vi attende un spazioso bilocale all'ultimo piano di una affascinante casa degli anni '70. Immergetevi nel fascino unico di questo appartamento, che si presenta in ottime condizioni e attualmente è affittato per 630 euro più spese accessorie, garantendovi così un reddito mensile stabile e un investimento sicuro per il futuro.

Entrate e sentitevi subito a casa. L'appartamento non offre solo ampi spazi abitativi, ma anche un ulteriore punto forte: una cantina privata. Qui potete conservare al sicuro i vostri tesori personali senza occupare spazio nell'appartamento.

Per i proprietari di veicoli sono disponibili parcheggi condominiali, quindi non dovrete più preoccuparvi di cercare parcheggio ogni giorno. Godetevi la sicurezza e il comfort di avere sempre un posto sicuro per la vostra auto, proprio davanti alla vostra porta di casa.

Ma non è tutto. Un'altra caratteristica irresistibile di questa proprietà è il giardino condominiale con una splendida piscina. Qui potete fare un tuffo rinfrescante nelle calde giornate estive o semplicemente godervi il sole su una sdraio mentre leggete il vostro romanzo preferito.

Entrate nella vostra oasi personale a Marlengo e lasciatevi viziare dallo stile di vita che questo appartamento offre. Prenotate oggi stesso un appuntamento per una visita e scoprite di persona cosa significa vivere in questa casa unica.

Offerenti

Profi Immobiliare s.r.l.
Via Monastero 28
39012 Merano

Tel.
+39/0473/201095

□