

Progetto di nuova costruzione Waldhof Living - Girland

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Appiano sulla Strada del Vino
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	100.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW94625















www.von-poll.it

Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	100.0
Camere da letto	2
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Qui si sta costruendo un condominio molto speciale in un ambiente da sogno. Tutti gli appartamenti dispongono di un ampio giardino o di terrazze coperte con vista panoramica. L'intero edificio è gestito da una pompa di calore geotermica centrale che utilizza una tecnologia all'avanguardia. Le singole stanze sono riscaldate separatamente tramite il riscaldamento a pavimento. Il funzionamento della pompa di calore e l'alimentazione generale sono resi possibili da un impianto fotovoltaico, che genera la maggior parte dell'elettricità necessaria. Questo sistema consente non solo il riscaldamento ma anche il raffreddamento. L'energia geotermica e la pompa di calore forniscono un raffreddamento passivo senza inquinamento acustico e senza unità esterna. Inoltre, la ventilazione artificiale di ogni unità residenziale è dotata di un sistema di ventilazione decentralizzato con recupero di calore. Vale la pena ricordare che tutti gli appartamenti sono dotati di un sistema BUS (KNX), che offre grandi possibilità e vantaggi sotto molti aspetti. Gli appartamenti sono convenzionati.

Offerenti



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□