

St. Martin in Passeier, eine neue Dreizimmerwohnung im 1. Stock

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	St. Martin in Passeier
Strasse, Hausnr	Umgebung von St. Martin
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	A
Kaufpreis	410'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Status	Neu
Baujahr	2024
Zustand	Erstbezug
ID	IW91123





Details

Kaufpreis 410'000 €
Gesamtfläche m 93.0

Beschreibung

St. Martin in Passeier, eine neue Dreizimmerwohnung im 1. Stock

Wir befinden uns im Passeiertal, genauer gesagt im Gemeindegebiet von St. Martin. Und genau hier in unmittelbarer Dorfnähe, kann diese Wohnung erworben werden. Wie man am Grundriss sofort bemerkt, handelt es sich um eine großzügige Dreizimmerwohnung, zumal 70 m reine Wohnfläche normalerweise nicht angeboten werden. Im 1. Stock gelegen und südlich ausgerichtet genießt diese Wohnung die herrliche Nachmittags- und Abendsonne. Die Wohnung ist mit Bodenheizung und das Gebäude, ein KlimaHaus A Nature, ist mit Sonnenkollektoren zusätzlich noch ausgestattet. Die Übergabe erfolgt im Herbst 2024. Eventuelle Sonderwünsche können gerne erörtert und gegebenenfalls angebracht werden. Auf Wunsch und gegen Aufpreis, kann diese Wohnung auch als Ferienwohnung erworben werden.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Museumstrasse 27
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052975

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/0471/052974

□