Luxuriöse, helle 4-Zimmerwohnung mit 2 Badezimmer und Terrasse in optimaler Lage in Gratsch

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	680'000 €
Gesamtfläche m	121.0
Baujahr	2008
ID	IW96268

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.weber-immobilien.it

www.seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-Immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seebe
immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

www.Seeber-immobilien.it

Preise

Kaufpreis	680'000 €
Zzg. Mehrwertsteuer	

Flächen

Gesamtfläche m	121.0
Nettofläche m	99.0

Räume

Badezimmer	2
Wohn-/Schlafzimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Unterkellert	Ja

Beschreibung

Wussten Sie bereits, dass die Marke IMMOBOOK (Immobiliensoftware, Immobilienportal, www.immobook.com) zu Seeber Immobilien gehört?

Diese luxuriöse 4-Zimmerwohnung befindet sich im zweiten und letzten Stock eines Kondominiums - bestehend aus 22 Parteien - in einer optimalen, strategischen Lage in Gratsch. Man erreicht die Kulturstadt Meran in wenigen Minuten ob zu Fuß, mit dem Auto oder mit den öffentlichen Verkehrsmitteln. Zu der Mebo-Einfahrt ist es ein Katzensprung.

Die Immobilie ist mit ihren 2 Schlafzimmern mit Zugang zur nordöstlich gelegenen Terrasse, - von welcher aus man die Aussicht auf Schloss Tirol und auf den Ifinger genießen kann-, einem weiteren Zimmer, welches als Schlafzimmer oder Arbeitszimmer genutzt werden kann, dem Wohnzimmer mit Zugang zur südlich gelegenen Terrasse, den 2 modernen Badezimmern, - eins mit Badewanne und eins mit Dusche-, einfach ein Goldstück inmitten der Apfelwiesen.

Die vollausgerüstete Küche - von welcher aus man ebenfalls Zugang zur südlich gelegenen Terrasse erhält - lädt zum Kochen ein, mit Freunden einen schönen Abend verbringen oder einfach gemütlich einen Kaffee zu genießen, bevor man in den Alltag startet. Ein Platz um die Seele baumeln zu lassen.

Die Wohnung wurde mit qualitativ hochwertigen Materialien ausgestattet. Eine Garage mit zusätzlichem Abstellraum gibt es um 40.000 Euro dazu.

Kann gegen Aufpreis auch von nicht in der Provinz Bozen (BZ) ansässigen Personen erworben werden.

Anbieter

Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/340/3806901

□