

# Komfortables Stadtleben: Zentrale Wohnung in Meran

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Meran
Zimmer	2
Etage	3
Kaufpreis	330'000 €
Gesamtfläche m	97.0
Baujahr	1970
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW95369













### 3. Obergeschoss | 3° Piano



Pläne folgend keinen Maßstab sofern nicht explizit angegeben. Alle Angaben ohne Gewähr. Änderungen vorbehalten.  
I piani non seguono scale se non specificatamente indicato. Tutte le dichiarazioni senza garanzia. Soggetto a modifiche.

## Preise

Kaufpreis 330'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 97.0

Nettofläche m 72.0

Keller m 6.0

Balkon/Terrasse m 14.0

## Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

## Ausstattung

Heizungsart Fernheizung

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Komfortables Stadtleben: Zentrale Wohnung in Meran

Eingeteilt in Wohnzimmer, Küche, Zimmer und Bad

Handelsfläche: ca. 97 m

Nettowohnfläche: ca. 72 m

Etage: 3

Ausrichtung: Süd

Balkon: ca. 14 m

Keller: ca. 6 m

Aufzug: ja

Garage: extra

Heizung: Fernwärme

Konventioniert: nein

Finden Sie auf unserer Website weiterführende Informationen, wie z.B. einen speziell dafür angelegten 360°-Rundgang. Oder lassen Sie sich diesen durch eine direkte Anfrage über dieses Portal zukommen.

Alle Angaben sind als Richtwerte zu betrachten.

Für weitere Fragen oder einen unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir jederzeit gerne zur Verfügung.

IMMO MAYER vGmbH | srls | Romstraße | via Roma 102 | 39012 Meran | o | +39 0473

421778 | [info@immo-mayer.com](mailto:info@immo-mayer.com) | [www.immo-mayer.com](http://www.immo-mayer.com)

## Anbieter



Immo Mayer s.r.l.s  
Romstraße 102  
39012 Meran

Tel.  
(+39) 0473 421778

□