

RUHIG GELEGENE 2 ZIMMERWOHNUNG IM LETZTEN STOCK

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Meran
Zimmer	2
Energieklasse	G
Kaufpreis	220'000 €
Gesamtfläche m	75.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1970
Zustand	Neuwertig
ID	IW95234

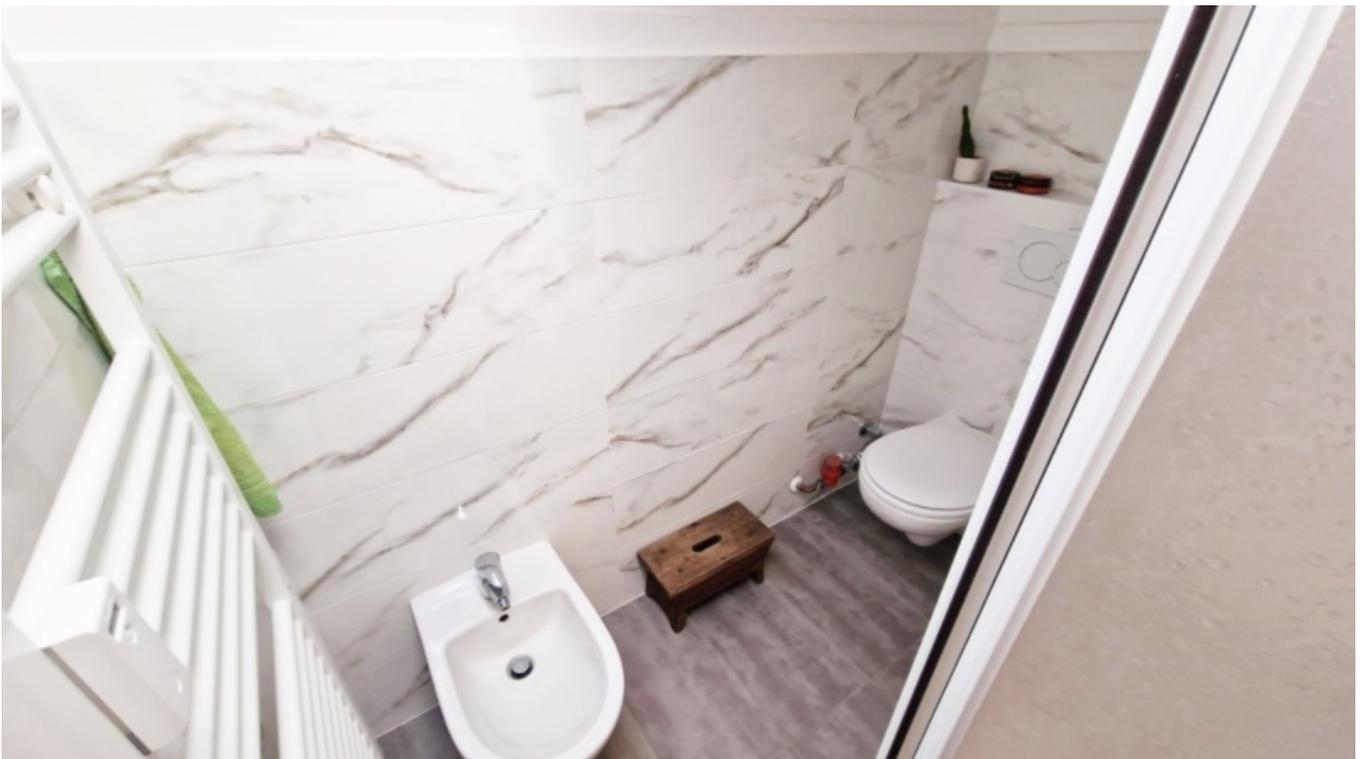














Details

Kaufpreis 220'000 €
Gesamtfläche m 75.0

Beschreibung

Schon mal davon geträumt, über den Dächern von Meran zu wohnen? Diese Träumerei wird jetzt Realität! Willkommen in der Texel Straße, wo im vierten und letzten Stock eine geräumige 2-Zimmer Wohnung auf dich wartet.

Betrittst du diese lichtdurchflutete Immobilie, spürst du sofort die Atmosphäre von Zuhause. Das Wohnzimmer mit integrierter Kochnische bietet den perfekten Ort, um nach einem langen Tag zu entspannen. Der angrenzende Hobbyraum, großzügige 13m², wartet darauf, von dir mit Leben gefüllt zu werden – sei es als Büro, Schlafzimmer oder Rückzugsort für deine Hobbys.

Das Badezimmer mit Dusche ist der Inbegriff von Funktionalität und Stil. Und der kleine Dachboden? Ein verstecktes Juwel für zusätzlichen Stauraum.

Die Wohnung ist nicht nur ein Zuhause; sie ist eine Investition in deine Lebensqualität. Perfekt für Singles, Paare oder als renditeträchtiges Vermietungsobjekt. Die Nähe zum Stadtzentrum, zur Passerpromenade und allen wichtigen Einrichtungen macht diese Immobilie zu einem begehrten Schatz.

Öffentliche Stellplätze stehen dir zur Verfügung – denn hier geht es nicht nur um ein Zuhause, sondern um die Freiheit, Meran in vollen Zügen zu genießen. Du bist nicht nur Käufer, sondern auch Schöpfer deines neuen Lebensraums.

Vereinbare einen Besichtigungstermin und entdecke, wie das Leben über den Dächern von Meran aussieht!

Anbieter



Profi Immobilien GmbH
Klosterstr. 28
39012 Meran

Tel.
+39/0473/201095

□